



EINLADUNG

zur 2. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Baugenehmigungsausschusses am Donnerstag, den 16.02.2012 um 17.00 Uhr im Rathaus, Kleiner Sitzungssaal

Tagesordnungspunkte:

Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
Genehmigung der Tagesordnung
Genehmigung der Niederschrift der Sitzungen vom 19.01.2012

Öffentliche Sitzung

Behandlung von Baugesuchen

Vorbescheide

1. Abriss des besteh. Gebäudes und Wiedererrichtung eines Geschäftsgebäudes mit Arztpraxen, Büros und Wohnungen - Vorbescheid, Ellmaierstraße 2, 4, 6, Fl.Nr. 961/ 0, 963/ 0, 965/ 1 der Gemarkung Rosenheim, E: 17.01.2012, Nr. 012/2012-S
2. Teilnutzungsänderung der landwirtschaftl. Hofstelle - Vorbescheid, Seestraße 46, Fl.Nr. 157/ 1 der Gemarkung Happing, E: 18.01.2012, Nr. 014/2012-S
3. Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage - Vorbescheid, Haustätter Höhe 12, Fl.Nr. 1723/ 4 der Gemarkung Rosenheim, E: 15.12.2011, Nr. 510/2011-N
4. DG-Aufstockung Wohn- und Geschäftshaus - Vorbescheid, Enzenspergerstraße 6, Fl.Nr. 1608/ 0 der Gemarkung Rosenheim, E: 21.12.2011, Nr. 521/2011-N
5. Errichtung von 2 terrassierten Wohngebäuden mit Tiefgarage - Vorbescheid, Schillingsweg 4, Fl.Nr. 1685/ 5 der Gemarkung Rosenheim, E: 27.12.2011, Nr. 531/2011-N

Baugenehmigungsanträge

6. Neubau eines 5-gruppigen Kinderhauses mit Familienzentrum, Finsterwalderstraße 42, Fl.Nr. 2095/ 3 der Gemarkung Rosenheim, E: 09.01.2012, Nr. 008/2012-N

Sonstiges

7. arte & vino, Weinstr. 4;
Erweiterung der Betriebszeiten für die Außengastronomie

Bekanntgaben

8. Teilnahme der Stadt Rosenheim an der Studie zum Experimentellen Wohnungs- und Städtebau (ExWoSt)
„Anforderungen an energieeffiziente und klimaneutrale Quartiere – EQ“
9. Sachstandsbericht über die Ergebnisse der Verkehrssimulation zur Panoramakreuzung
10. Neubau Wohn- und Geschäftshaus - Vorbescheid, Prinzregentenstraße 15 a, Samerstraße 27, 29, Fl.Nr. 891/ 0, 895/ 0, 895/ 3 der Gemarkung Rosenheim, E: 20.12.2011, Nr. 520/2011-N
11. Erteilte Baugenehmigungen

Gabriele Bauer
Oberbürgermeisterin