

Anlage 7

Bauwerksverzeichnis

Hochwasserschutz Rosenheim BA 11.1
Mangfall, Gewässer I. Ordnung

(Vorhaben)

Rosenheim

(Stadt)

Entwurfsverfasser aquasoli Ingenieurbüro		83313 Siegsdorf	Vorhabensträger Freistaat Bayern, vertreten durch das Wasserwirtschaftsamt Rosenheim		83022 Rosenheim
13.06.2025			13.06.2025		gez. Dr.-Ing. Hafner
(Datum)			(Datum)		Ltd. BD

Nr.	Bezeichnung	a) bisheriger b) künftiger unterhaltungspflichtiger Eigentümer c) künftige Betriebs- /Verkehrssicherungspflicht d) künftiger Ausbauverpflichteter/ künftige Baulast	geplante Veränderungen, vorgesehene Regelungen über Kostenbeiträge u.ä.
1	HWS-Wand auf Bohrpfählen, einschließlich Pflege der wasserseitigen Böschung und Gewässersicherung Abschnitt 2.1-2.4, linksseitig (Bau-km 0+0-0+511)	a) - b) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim c) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim d) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim	- Herstellung der Schutzlinie durch eine HWS-Wand auf Bohrpfählen mit statisch tragender Innendichtung - Neugestaltung der Böschungsflächen mit Ufersicherung - Einschließlich Pflege Unterhaltungsweg linksseitig
2	Treppenaufgang Gaststätte (Bau-km 0+216)	a) Stadt Rosenheim b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim	- Abbruch und Wiederherstellen des Treppenaufgangs von der David- Eisenmann-Straße zum geplanten Geh- und Radweg - Teilweise Abbruch Stützwand Gaststätte - Anbindung Gaststätte über den neu hergestellten Treppenaufgang
3	Verschluss mit mobilen Elementen und Lagerung der mobilen Elemente Bereich Gaststätte (Bau-km 0+216)	a) - b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim	- Herstellung redundanter Dambalkenverschluss mit mobilen Elementen - Lagerung der Elemente bei Treppenaufgang bei Fl. Nr. 1405
4	Verschluss mit mobilen Elementen und Lagerung der mobilen Elemente Bereich Rampe (Bau-km 0+347)	a) - b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim	- Herstellung redundanter Dambalkenverschluss mit mobilen Elementen - Lagerung der Elemente auf Fl. Nr. 1405
5	Barrierefreie Rampe (Bau-km 0+295-0+352)	a) – b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim	- Herstellen eines Barrierefreien Zugang auf geplantem Geh- und Radweg einschließlich Geländer
6	Verschluss mit mobilen Elementen und Lagerung der mobilen Elemente Bereich Eisstadion West (Bau-km 0+413)	a) - b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim	- Herstellung von einem Dambalkenverschluss mit mobilen Elementen zur Freibordsicherung - Lagerung der Elemente auf Fl. Nr. 1449/37 - Sicherung der Redundanz mit Sandsäcken
7	Verschluss mit mobilen Elementen und Lagerung der mobilen Elemente Bereich Eisstadion Süd (Bau-km 0+463)	a) - b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim	- Herstellung von einem Dambalkenverschluss mit mobilen Elementen zur Freibordsicherung - Lagerung der Elemente auf Fl. Nr. 1449/37

			- Sicherung der Redundanz mit Sandsäcken
8	Geh- und Radweg, linksseitig (Bau-km 0+0-0+511)	a) Stadt Rosenheim b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Stadt Rosenheim	- Verbreiterung des Geh- und Radwegs linksseitig mit Bankett und Grünstreifen - Einschließlich Pflege des Grünstreifens im Bereich der Eisenbahnbrücke und möglicher Bepflanzung an der HWS-Wand
9	Treppenaufgang Rathausstraßenbrücke, linksseitig (Bau-km 0+0-0+501)	a) Stadt Rosenheim b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Stadt Rosenheim	- Geländemodellierung und Pflege - Anbringen von Geländer am Treppenaufgang als Absturzsicherung
10	Pflege und Unterhalt der landseitigen Böschung, linksseitig im Bereich Stadion TSV-1860, Trainingsplatz und Eisstadion (Bau-km 0+0-0+511)	a) Stadt Rosenheim b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Stadt Rosenheim	- Einbringen eines landseitigen Erosionsschutzes im Bereich Eisstadion - Pflege und Unterhalt der landseitigen Böschungen
11	Entwässerungseinrichtungen für künftige Binnenentwässerung Eisstadion (Bau-km 0+397+0-0+480)	a) – b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Stadt Rosenheim	- Errichtung einer Rigolenentwässerung mit Leitung und Sinkkästen für die Sicherstellung der Binnenentwässerung im Bereich Eisstadion - Unterhalt der Entwässerungseinrichtung
12	Hochwasserschutzdeich mit/ohne statisch tragender Innendichtung einschließlich Pflege der wasserseitigen Böschung und Gewässersicherung, Abschnitt 1.1-1.2, rechtsseitig (Bau-km 0+0-0+484)	a) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim b) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim c) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim d) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim	- Herstellung der Schutzlinie durch Erhöhung des bestehenden Deichs, abschnittsweise mit statisch tragender Innendichtung - Neugestaltung der Böschungsflächen mit Ufersicherung
13	HWS-Wand auf Flachgründung, einschließlich Pflege der wasserseitigen Böschung und Gewässersicherung, Abschnitt 1.3, rechtsseitig (Bau-km 0+484-0+629)	a) - / (Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim) b) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim c) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim d) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim	- Herstellung der Schutzlinie durch eine Winkelstützwand - Neugestaltung der Böschungsflächen mit Ufersicherung - Einschließlich Pflege und Unterhalt Unterhaltungsweg
14	Pflege der luftseitigen Böschungen Abschnitt 1.2-1.3 (Bau-km 0+484-0+629)	a) - b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim a) Stadt Rosenheim	- Luftseitiges Anschütten der Winkelstützwand
15	HWS-Wand mit statisch tragender Innendichtung, einschließlich Pflege der wasserseitigen Böschung	a) - / (Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim)	- Herstellung der Schutzlinie durch Erhöhung des bestehenden Deichs mit Hochwasserschutzwand - Einbringen Innendichtung

	und Gewässersicherung rechtsseitig, (Abschnitt 3) (Bau-km 0+645-0+855)	b) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim c) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim d) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim	- Neugestaltung der Böschungsflächen mit Ufersicherung - Einschließlich Pflege und Unterhalt Unterhaltungsweg
16	Verschluss mit mobilen Elementen und Lagerung der mobilen Elemente (Abschnitt 3) Bereich Kinderhort (Bau-km 0+693)	a) - b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim	- Herstellung eines Dammbalkenverschlusses mit mobilen Elementen zur Freibordsicherung - Lagerung der Elemente auf Fl. Nr. 1384 - Sicherung der Redundanz mit Sandsäcken
17	Rohrleitung DN 1400 mit zwei Schachtbauwerken (Bau-km 0+650-0+680)	a) – b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Stadt Rosenheim	- Abschnittsweise Verrohrung Kaltenmühlbach DN1400, - Herstellung eines Ortbetonschachtbauwerks, Fertigteilschacht
18	Zufahrtsstraße Kinderhort Jonathan einschließlich Entwässerungseinrichtung (Bau-km 0+650-0+700)	a) Stadt Rosenheim b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Stadt Rosenheim	- Verbreiterung der Zufahrtsstraße zum Kinderhort Jonathan auf 3,50 m - Herstellung einer Rasenmulde entlang der Zufahrtsstraße
19	Hamco-Durchlass Kaltenmühlbach (Bau-km 0+688)	a) Stadt Rosenheim b) – c) – d) -	- Rückbau bestehender Hamco Durchlass
20	Fußwegverbindung Kinderhort Jonathan auf Deichweg (Bau-km 0+700)	a) Stadt Rosenheim b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Freistaat Bayern – Wasserwirtschaftsamt Rosenheim	- Erhalt der bestehenden Wegeverbindung vom Kinderhort auf den geplanten Geh- und Radweg
21	Neugestaltung Böschungsbereich Verrohrung Kaltenmühlbach (Bau-km 0+650-0+680)	a) - b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Stadt Rosenheim	- Grünpflegerische Gestaltung der Böschungsbereiche - Pflege und Unterhalt
22	Pflege der landseitigen Böschungen (gesamter Bereich)	a) Stadt Rosenheim b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Stadt Rosenheim	- Pflege und Unterhalt
23	Zaun als Abgrenzung zum Schwimmbad (Bau-km 0+750-0+855)	a) Stadt Rosenheim b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Stadt Rosenheim	- Abbruch des bestehenden Zauns zw. Schwimmbad und geplanter Schutzlinie - Neuerrichtung Zaun
24	Geh- und Radweg, rechtsseitig (Bau-km 0+0-0+850)	a) Stadt Rosenheim b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Stadt Rosenheim	- Verbreiterung des Geh- und Radwegs mit Bankett und Grünstreifen
25	Ausstattungen des öffentlichen Raums (gesamter Bereich)	a) Stadt Rosenheim b) Stadt Rosenheim c) Stadt Rosenheim d) Stadt Rosenheim	- Anordnung von Sitzgelegenheiten entlang des links- und rechtsseitigen Ufers der Mangfall (Bänke, Papierkörbe etc.)

Alle Sparten verbleiben in allen Pflichten beim jeweiligen Spartenträger einschließlich Beleuchtung.



Alle nicht gewidmeten, öffentlichen Wege zwischen Hochwasserschutzlinie und Mangfall verbleiben in allen Pflichten beim Freistaat Bayern, vertreten durch das Wasserwirtschaftsamt Rosenheim.

Alle Geländer gehen in allen Pflichten der Stadt Rosenheim über.