

## AMTSBLATT

---

73. Jahrgang

30. Oktober 2018

Nr. 25

---

### INHALT:

#### 6 Landesplanung, Bauleitplanung, Bau-, Wohnungs- und Siedlungswesen, Wasserbau und Wasserrecht

Widmung von Straßen/Wegen als öffentliche Verkehrsfläche;

Teilfläche der Heilig-Geist-Straße..... S. 250

Amtsgericht Rosenheim Grundbuchamt;

Ausschließungsbeschluss: Ausschluss unbekannter Grundstückseigentümer mit ihrem Recht ..... S. 252

Vollzug der Baugesetze;

Bau eines Carports, Fl. Nr.: 344/4.1; Gemarkung Happing, Altendorfer Straße 7 ..... S. 253

#### HERAUSGEBER:

Stadt Rosenheim, Dezernat IV, Reichenbachstraße 8, 83022 Rosenheim  
(Tel. 08031/3651082);

Jahresbezugspreis einschließlich Zustellung € 45,--.

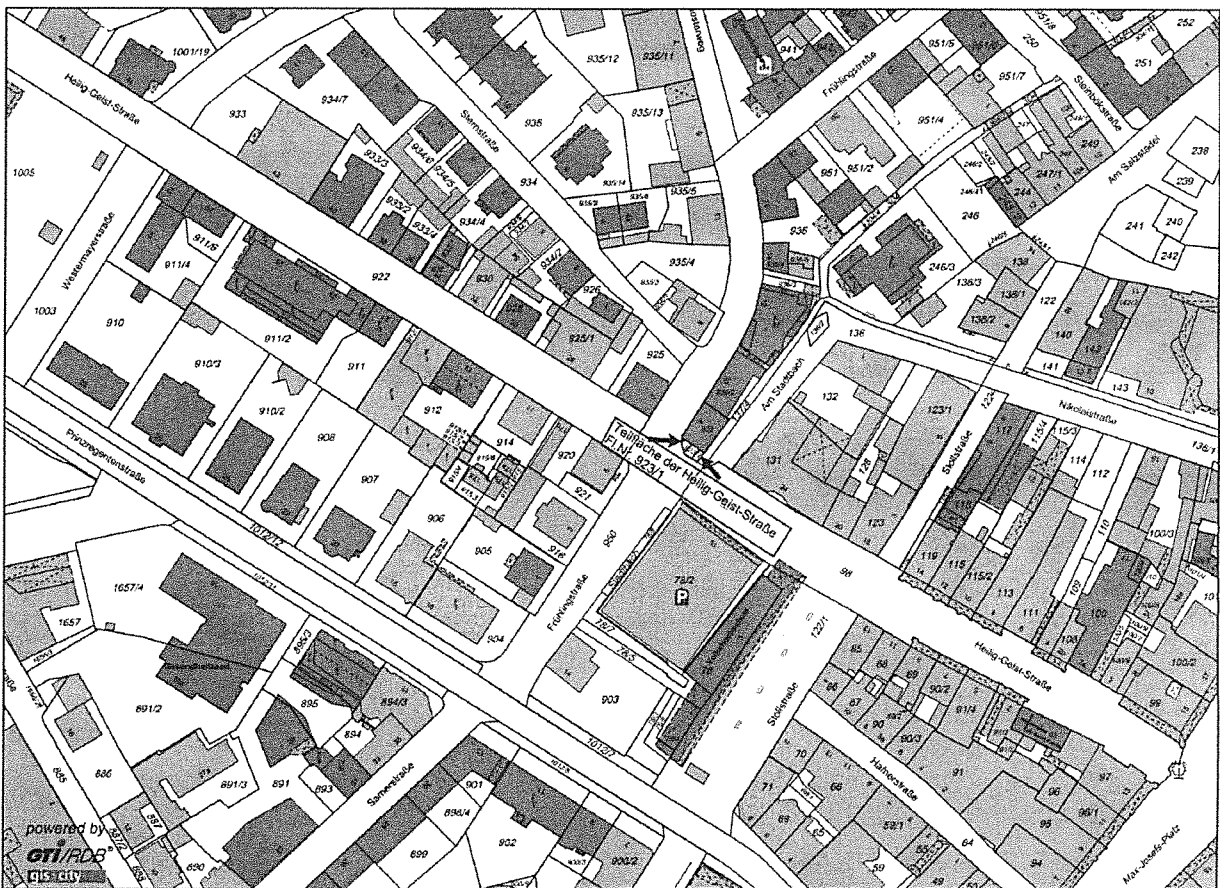
**Bestellung** bei der Stadt Rosenheim, Hauptamt, Königstr. 24, 83022 Rosenheim  
(Tel. 08031/3651040).

6 LANDESPLANUNG, BAULEITPLANUNG, BAU-, WOHNUNGS- UND SIEDLUNGSWESEN, WASSERBAU UND WASSERRECHT

Die Stadt Rosenheim, als örtlich zuständige Straßenbaubehörde, hat folgende Straße als öffentliche Verkehrsfläche im Sinne von Art. 6 Bayer. Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG) gewidmet:

Die im Lageplan gekennzeichnete Teilfläche der Heilig-Geist-Straße, Fl.Nr. 923/1, Gemarkung Rosenheim, ist ordnungsgemäß hergestellt und hat die Funktion einer Ortsstraße. Die Stadt ist Eigentümerin der Straße. Die Fläche ist gem. Art. 6 i.V.m. Art. 46 Nr. 2 BayStrWG zur Ortsstraße zu widmen.

Die Verfügung gilt am Tag nach ihrer Veröffentlichung im Amtsblatt als bekannt gegeben.



**Der Planausschnitt ist nicht maßstabsgerecht!**

Die Widmungsunterlagen können montags von 8.00 – 12.00 Uhr und donnerstags von 14.00 – 17.00 Uhr im Bauverwaltungsamt, Fachbereich -Beitragswesen-, Königstraße 24, 2. Stock, Zimmer 226, eingesehen werden.

## Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Verfügung der Stadt Rosenheim kann **innerhalb eines Monats nach ihrer Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem

**Bayerischen Verwaltungsgericht in München**  
**Postfachanschrift: Postfach 20 05 43, 80005 München,**  
**Hausanschrift: Bayerstraße 30, 80335 München**

schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form.

## Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit ([www.vgh.bayern.de](http://www.vgh.bayern.de)).

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Rosenheim, 19.10.18

gez.

Kunisch

6 LANDESPANUNG, BAULEITPLANUNG, BAU-, WOHNUNGS- UND  
SIEDLUNGSWESEN, WASSERBAU UND WASSERRECHT

Amtsgericht Rosenheim, Aktenzeichen: 5 UR II 7/18

In dem Verfahren

Georg Käsweber, Grünfeldstr. 1b, 83026 Rosenheim

- Antragsteller -

wegen Ausschluss unbekannter Grundstückseigentümer mit ihrem Recht  
ergeht am 23.10.2018 folgender

**Ausschlussbeschluss:**

1. Die Miteigentümer Georg Hehensteiger, Landwirt, und Ehefrau Magdalena Hehensteiger, geb. Holzhauser, Aising, in Gütergemeinschaft eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichts Rosenheim für Pang, Blatt 2457 in Abt. I Nr. 1a und 1b, werden mit ihrem Eigentumsrecht an den Grundstücken Flst. 875/2 und 844, je Gemarkung Pang, ausgeschlossen.
2. Dieser Beschluss wird erst mit Rechtskraft wirksam.
3. Der Antragsteller trägt die Kosten des Verfahrens.



Stadt Rosenheim • Postfach 1209 • 83013 Rosenheim  
- gegen Übergabe -

**Bauordnungs- und Vergabeamt**  
Königstraße 24  
Dezernat III

Haltestelle	Heilig-Geist-Straße
Sachbearbeiter/in	Herr Hofmeister
Zimmer-Nr.	229
Tel./Durchwahl	08031/365-1673
Fax/Durchwahl	08031/365-2074
E-Mail	bauordnungsamt@rosenheim.de
Ihre Nachricht vom	
Unser Zeichen	III/631 Hm/hu 361/2018-S

Rosenheim, den 29.10.2018

## **Vollzug der Baugesetze;**

**Bauvorhaben:** Antrag auf isolierte Befreiung: Bau eines Carports  
**Fl. Nr.:** 344/4.1  
**Gemarkung:** Happing  
**Bauort:** Altdorferstraße 7  
**Antragsnummer:** 361/2018-S (bitte immer angeben)

die Stadt Rosenheim erlässt folgenden

## **B E S C H E I D :**

I.

Es wird nach Maßgabe des Antrages vom 04.10.2018 Nummer 361/2018-S gem. Art. 63 Abs. 3 BayBO eine isolierte Befreiung zur Errichtung eines Carportes erteilt.

## Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe** Klage bei dem

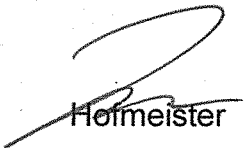
Bayerischen Verwaltungsgericht München,  
Postfachanschrift: Postfach 20 05 43, 80005 München,  
Hausanschrift: Bayerstraße 30, 80335 München,

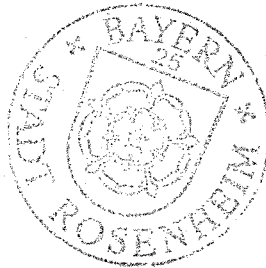
schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz **zugelassenen** Form.

### Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

- Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit ([www.vgh.bayern.de](http://www.vgh.bayern.de)).
- Kraft Bundesrecht wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Mit freundlichen Grüßen

  
Hofmeister



Dieser Bescheid wird im Vollzug von Art. 66 Abs. 2 Satz 4 bis 6 BayBO im Amtsblatt der Stadt Rosenheim den Eigentümern der Nachbargrundstücke öffentlich bekannt gemacht. Die Pläne können bei der Stadt Rosenheim, Königstraße 24, 83022 Rosenheim, 2. Stock, Zimmer Nr. 229/230 montags von 8:00 bis 12:00 Uhr und donnerstags von 14:00 bis 17:00 Uhr eingesehen werden.