

### INHALT:

- 1 Rechtspflege, Standesamtswesen, Öffentliche Sicherheit und Ordnung, Umweltschutz**
- Vollzug des Tierseuchengesetzes (TierSG) und der Verordnung zum Schutz gegen die Tuberkulose des Rindes; Anordnung zur Untersuchung auf Tuberkulose des Rindes ..... S. 2
- 6 Landesplanung, Bauleitplanung, Bau-, Wohnungs- und Siedlungswesen, Wasserbau und Wasserrecht**
- Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 107 „Oberschlesienstraße“ – 2. Teiländerung „Traminer Weg“;  
- Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB  
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit ..... S. 5
- Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 159 „Adlzreiter-/Weinstraße/Ludwigsplatz“ – vorzeitige Prüfung des Einzelfalls,  
- Änderung des Geltungsbereiches, - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit ..... S. 7
- Widmung von Straßen/Wegen als öffentliche Verkehrsfläche im Sinne von Art. 6 Bayer. Straßen- und Wegegesetz, Anfangspunkt: „Kranzhornstraße“, Endpunkt: „Am Gries“ ..... S.10
- 8 Gewerbe und Industrie, Geldwesen, Handel und Verkehr, Energiewirtschaft**
- Bekanntmachung der Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling  
Aufgebot für Sparerkunden gemäß Art. 33-42 AGBGB..... S.12

**Diesem Amtsblatt liegt das Inhaltsverzeichnis 2015 bei!**

#### HERAUSGEBER:

Stadt Rosenheim, Dezernat IV, Reichenbachstraße 8, 83022 Rosenheim  
(Tel. 08031/3651402); Jahresbezugspreis einschließlich Zustellung € 45,--.

**Bestellung** bei der Stadt Rosenheim, Hauptamt, Königstr. 24, 83022 Rosenheim  
(Tel. 08031/3651040).

# 1 RECHTSPFLEGE, STANDESAMTSWESEN, ÖFFENTLICHE SICHERHEIT UND ORDNUNG, UMWELTSCHUTZ

STADT ROSENHEIM  
III/32 Amt für Sicherheit und Ordnung

## **Vollzug des Tierseuchengesetzes (TierSG) und der Verordnung zum Schutz gegen die Tuberkulose des Rindes (Tuberkulose - Verordnung); Anordnung zur Untersuchung auf Tuberkulose des Rindes**

Die Stadt Rosenheim erlässt folgende

### **Allgemeinverfügung**

1. Die Allgemeinverfügung der Stadt Rosenheim vom 19.09.2013 zur Untersuchung auf Tuberkulose des Rindes (Amtsblatt Nr. 25 aus 2013), wird aufgehoben.
2. Die Allgemeinverfügung tritt am Tage nach der Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Rosenheim in Kraft.

### **Gründe:**

#### **I.**

Rindertuberkulose ist eine anzeigepflichtige Tierseuche. In Deutschland wurden viele Jahre lang Bekämpfungsprogramme durchgeführt, bevor die Rinderbestände seit 1997 als amtlich anerkannt frei von Tuberkulose gelten. Tuberkulose ist eine bakterielle Infektionskrankheit, die durch bestimmte Mykobakterien ausgelöst wird. Mykobakterien sind Zoonoseerreger, d.h. die Übertragung vom Tier auf den Menschen und umgekehrt sind möglich.

In Folge von positiven Untersuchungsbefunden bei Rindern im Landkreis Oberallgäu wurde durch Allgemeinverfügung vom 19.09.2013, veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 25, die flächendeckende Untersuchung weiblicher Rinder über 24 Monate mit Ausnahme von Masttieren, sowie zusätzlich auch alle weiblichen und männlichen Rinder unabhängig vom Alter, welche im Jahr 2012 oder 2013 auf Sennalpen bzw. Almen/Alpen aufgetrieben wurden, nach deren Rückkehr in den Bestand auf Tuberkulose des Rindes (Simultantest) angeordnet. Vergleichbare Allgemeinverfügungen ergingen auch in sämtlichen Landkreisen entlang der Alpenkette. Eine Risikoeinschätzung der TBC-Seuchenlage des Staatlichen Veterinäramtes Rosenheim ergibt in Stadt und Landkreis Rosenheim mittlerweile keine Notwendigkeit mehr von weiteren Untersuchungen. Die mit der Allgemeinverfügung angeordneten Untersuchungen für in den Jahren 2012 und 2013 auf Alpen/Almen aufgetriebenen Rinder kann damit eingestellt und somit die Allgemeinverfügung wird mit sofortiger Wirkung aufgehoben werden.

#### **II.**

Die Stadt Rosenheim Rosenheim ist für den Erlass dieser Anordnung gemäß Art. 1 des Gesetzes über den Vollzug des Tierseuchenrechts, § 1 Abs. 1 der Verordnung zum Vollzug des Tierseuchenrechts und Art. 3 Abs. 1 Nr. 2 des Bayer. Verwaltungsverfahrensgesetzes (BayVwVfG) sachlich und örtlich zuständig.

Das Bayer. Staatsministerium für Umwelt und Gesundheit hat mit Schreiben vom 01.04.2014 Az. 46n-G8755-2014/16-24 grundsätzlich die Fortführung des Untersuchungsprogrammes und damit die Untersuchung aller 2014 gesömmerten Rinder entlang der Alpenkette sowie die Untersuchung laktierender Rinder vor Auftrieb gefordert. Mit dem ergänzenden UMS vom 19.11.2014 Az. 46n-G8755-2014/16-98 wurde für die Landkreise und kreisfreien Städte die Untersuchung aller Rinder, für die ein erhöhtes Risiko festgestellt wird, angewiesen. Hierzu hat das StMUV zwischenzeitlich klargestellt, dass sich die Risikobeurteilung als Grundlage für eine Untersuchung auch auf die sog. Almrückkehrtiere bezieht und somit nicht grundsätzlich alle Rückkehrertiere zu untersuchen sind.

Das Veterinäramt Rosenheim hat bereits mit Schreiben vom 16.03.2015 eine aktuelle Einschätzung der TBC-Seuchenlage im Bereich der Stadt und des Landkreises Rosenheim abgegeben. Diese besagt, dass es keinen Hinweis auf eine erhöhte Gefährdung der Almtiere hinsichtlich TBC verglichen mit den Jahren zuvor und somit auch keine Notwendigkeit einer umfassenden Untersuchung der Almrückkehrer 2014 und 2015 gibt.

Eine Notwendigkeit von weiteren Untersuchungen ist daher nicht gegeben und auch die mit Allgemeinverfügung vom 19.09.2013 angeordneten Untersuchungen für in den Jahren 2012 und 2013 auf Alpen/Almen aufgetriebenen Rinder kann damit eingestellt werden. Die Aufhebung der Allgemeinverfügung aus 2013 ist deshalb erforderlich und gerechtfertigt.

Nach Art. 41 Abs. 4 BayVwVfG gilt bei der öffentlichen Bekanntgabe eines schriftlichen Verwaltungsaktes dieser zwei Wochen nach der ortsüblichen Bekanntmachung als bekannt gegeben. In einer Allgemeinverfügung kann ein hiervon abweichender Tag, jedoch frühestens der auf die Bekanntmachung folgende Tag bestimmt werden. Da es sich hier um die Aufhebung eines belastenden Verwaltungsaktes handelt, wurde von dieser Möglichkeit Gebrauch gemacht.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diese Verfügung können Sie **Klage** erheben. Die Klage müssen Sie **innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe dieser Verfügung** bei dem

Bayerischen Verwaltungsgericht in München  
Postfachanschrift: Postfach 20 05 43, 80005 München  
Hausanschrift: Bayerstraße 30, 80335 München

**schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle dieses Gerichts** erheben. **In der Klage müssen Sie den Kläger, den Beklagten** (Freistaat Bayern) **und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen**, ferner sollen Sie einen bestimmten Antrag stellen und die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel angeben. Der Klageschrift sollen Sie diese Verfügung in Urschrift oder Abschrift beifügen. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen Sie Abschriften für die übrigen Beteiligten beifügen.

### **Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:**

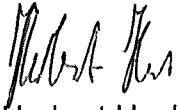
- Durch das Gesetz zur Änderung des Gesetzes zur Ausführung der Verwaltungsgerichtsordnung vom 22.06.2007 (GVBl 13/2007 S.390) wurde das Widerspruchsverfahren u.a. im Bereich Gewerberechts und des Gesundheits- und

Veterinärwesens abgeschafft. Es besteht keine Möglichkeit, gegen diesen Bescheid Widerspruch einzulegen.

- Die Klageerhebung in elektronischer Form (z.B. durch E-Mail) ist unzulässig.
- Kraft Bundesrechts ist in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten seit 01.07.2004 grundsätzlich ein Gebührevorschuss zu entrichten.

Stadt Rosenheim

Rosenheim, 21.12.2015



Herbert Hoch  
Verwaltungsdirektor

## VI LANDESPLANUNG, BAULEITPLANUNG, BAU-, WOHNUNGS- UND SIEDLUNGSWESEN, WASSERBAU UND WASSERRECHT

Vollzug der Baugesetze;

Bebauungsplan Nr. 107 „Oberschlesienstraße / Niederschlesienstraße“- 2. Teiländerung „Traminer Weg“

(Beschleunigtes Verfahren nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung)

- Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB)

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung vom 23.07.2014 beschlossen, das Verfahren zur 2. Teiländerung „Traminer Weg“ des Bebauungsplanes Nr. 107 „Oberschlesienstraße / Niederschlesienstraße“ einzuleiten. Ziel der Änderung ist die Festsetzung eines allgemeinen Wohngebietes und die Sicherung der Erschließung.

In seiner Sitzung am 16.12.2015 hat der Stadtrat den Vorentwurf zur 2. Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 107 in der planzeichnerischen Darstellung vom 11.11.2015 gebilligt und ihn für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB freigegeben.

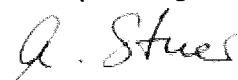
Der Geltungsbereich der 2. Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 107 liegt im Bereich der ehemaligen Gärtnerei Fritz zwischen der Oberschlesienstraße und Pürstlingstraße am Traminer Weg. Er beinhaltet folgende Flurnummern der Gemarkung Rosenheim: Fl.Nr. 1907, 1908/1, 1908/13, 1908/14, 1908/15, 1909 und 1909/1. Auf die abgedruckte planzeichnerische Darstellung vom 06.06.2014 wird verwiesen.

Der Beschluss des Stadtrats zur Einleitung des Änderungsverfahrens wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Die 2. Teiländerung soll im beschleunigten Verfahren nach § 13a ohne Durchführung einer Umweltprüfung durchgeführt werden.

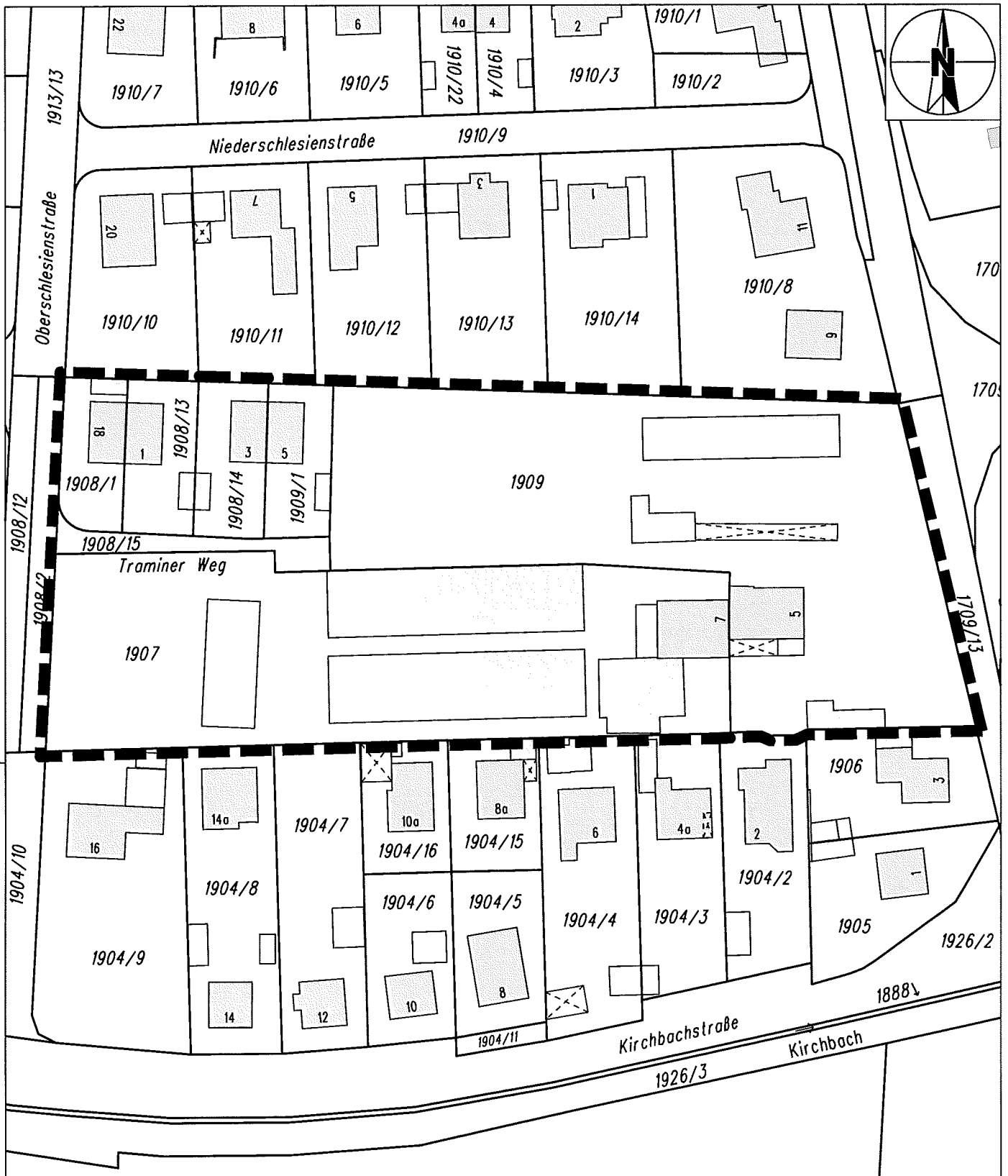
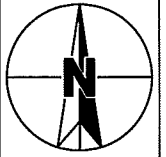
Die Information der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und die voraussichtlichen Auswirkungen findet im Rahmen einer **frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung am Montag, den 25.01.2016 um 18.00 Uhr im Rathaus, Königstraße 24, großer Sitzungssaal** statt. Dabei wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geboten.

Die Entwurfsunterlagen können darüber hinaus im Internet auf den Seiten des Stadtplanungsamtes unter Öffentlichkeitsbeteiligungen Bebauungspläne eingesehen werden.

Stadtplanungsamt Rosenheim, den 22.12.2015



A. Stuer



S t

1895/1  
 .....  
 .....



## Stadt Rosenheim

Stadtplanungsamt  
 612 Bauleitplanung  
 83022 Rosenheim, Königstraße 24  
 Tel: 08031/3651651 Fax: -3652047  
 E-Mail: Stadtplanung @ rosenheim.de

Bebauungsplan Nr. 107  
 "Oberschlesienstr./Niederschlesienstr."  
 2. Teiländerung - Änderungsbeschluss

gezeichnet:	Datum:	Name:	M: 1:1000
Fr. Hartke	06.06.2014	Fr. Stuer	

## **VI LANDESPLANUNG, BAULEITPLANUNG, BAU-, WOHNUNGS- UND SIEDLUNGSWESEN, WASSERBAU UND WASSERRECHT**

**Vollzug der Baugesetze;**

**Bebauungsplan Nr. 159 „Adlzreiter- / Weinstraße / Ludwigsplatz“**

**(Beschleunigtes Verfahren nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung)**

- **vorzeitige Prüfung des Einzelfalls (§ 13a Abs. 1 Satz 2 BauGB)**
- **Änderung des Geltungsbereiches**
- **Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB)**

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung vom .16.12.2015 beschlossen, das Verfahren für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 159 „Adlzreiter- / Weinstraße / Ludwigsplatz“ weiterzuführen mit dem Ziel, Festsetzungen zur Art der zulässigen Nutzung zu treffen. Gleichzeitig wurde der Vorentwurf in der Fassung vom 10.12.2015 gebilligt und für eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit freigegeben.

Das Plangebiet wird von der Innstraße und Kaiserstraße im Westen, der Ellmaierstraße im Norden, der Landwehrstraße, der Straße An der Burgermühle und der Färberstraße im Osten sowie der Spitalstraße im Süden begrenzt. Der räumliche Geltungsbereich umfasst folgende Flurnummern der Gemarkung Rosenheim: 181, 182, 183, 184, 185, 188, 191/1-Teil, 192, 193, 195, 197, 199, 199/2, 200, 201, 203, 205, 206, 206/2, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 265, 266, 267, 268, 271, 272, 273, 275, 275/1, 275/2, 278, 279, 279/2, 281, 282, 283, 284, 285, 285/1, 286, 287, 287/2, 288, 289, 291, 293, 294, 296, 297, 298, 304-Teil, 358, 359, 360, 360/2, 362, 388-Teil, 389, 390, 391, 392, 393, 393/1, 394, 395, 395/1, 401, 403, 723/8-Teil, 959, 961, 963, 965, 965/1, 966, 966/2, 966/3, 966/4 und 966/10. Auf den beigegeführten Lageplan vom 10.12.2015 wird verwiesen

Der Bebauungsplan soll im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt werden. Die Fläche des räumlichen Geltungsbereiches liegt dabei mit ca. 30.000 m<sup>2</sup> über dem Schwellenwert von 20.000 m<sup>2</sup> aber deutlich unter 70.000 m<sup>2</sup>. Nach § 13a Abs.1 BauGB war daher eine überschlägige Prüfung der Umweltauswirkungen durchzuführen.

Diese hat ergeben, dass der Bebauungsplan voraussichtlich keine erheblichen Umweltauswirkungen hat, die nach §2 Abs. 4 Satz 4 BauGB zu berücksichtigen wären. Zusammengefasst handelt es sich hier um ein voll erschlossenes Plangebiet, in dem alle Baugrundstücke bereits bebaut sind. Insofern ist die bauliche Entwicklung im Wesentlichen abgeschlossen und bestehen weitgehend nur vertikale Erweiterungs- und Nachverdichtungsmöglichkeiten. Aufgrund der Vorbelastung des Plangebiets und des betroffenen Wirkraumes sind durch den Bebauungsplan keine zusätzlichen nachteiligen Umwelteinwirkungen auf die Schutzgüter und die bestehenden Nutzungen im Plangebiet und im weiteren Planungsumgriff zu erwarten.

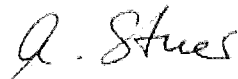
Der Bebauungsplan kann daher im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellt werden.

Der Beschluss des Stadtrates wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die Entwurfsunterlagen einschließlich der Vorprüfung des Einzelfalls können im Internet auf den Seiten des Stadtplanungsamtes unter Öffentlichkeitsbeteiligung Bebauungspläne eingesehen werden.

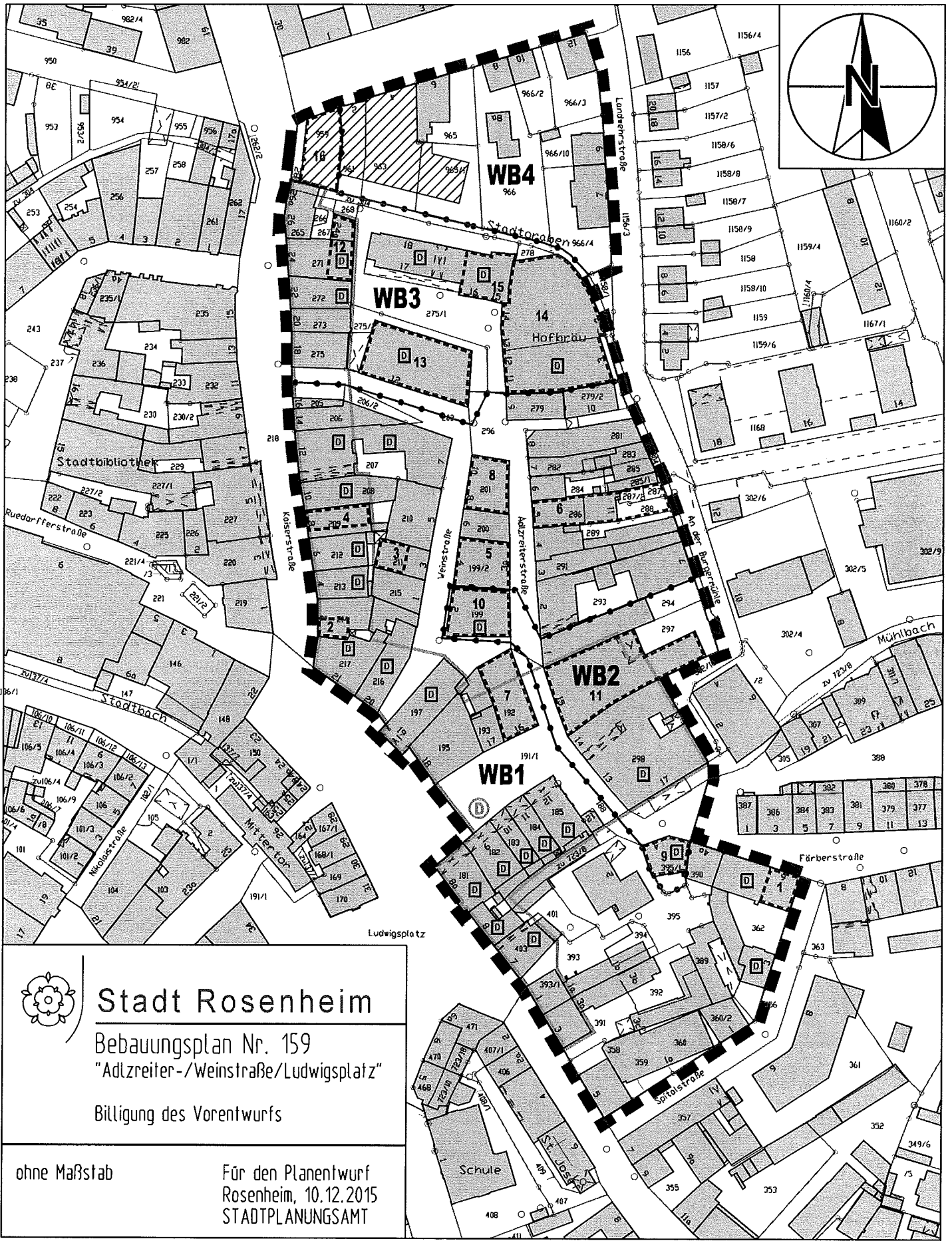
Die Information der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und die voraussichtlichen Auswirkungen findet im Rahmen einer **frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung am Montag, den 18.01.2016 um 18.00 Uhr im Rathaus, Königstraße 24, kleiner Sitzungssaal** statt. Dabei wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geboten.

Stadtplanungsamt Rosenheim, den 22.12.2015



Stuer





# Stadt Rosenheim

Bebauungsplan Nr. 159  
 "Adlzreiter-/Weinstraße/Ludwigsplatz"

Billigung des Vorentwurfs

ohne Maßstab

Für den Planentwurf  
 Rosenheim, 10.12.2015  
 STADTPLANUNGSAMT

## 6 LANDESPLANUNG, BAULEITPLANUNG, BAU-, WOHNUNGS- UND SIEDLUNGSWESEN, WASSERBAU UND WASSERRECHT

Die Stadt Rosenheim, als örtlich zuständige Straßenbaubehörde, hat folgende Straße als öffentliche Verkehrsfläche im Sinne von Art. 6 Bayer. Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG) gewidmet:

Die im Lageplan gekennzeichnete Teilstrecke, Fl.Nr. 2087/3, Gemarkung Rosenheim, ist ordnungsgemäß hergestellt und hat die Funktion einer Ortsstraße. Die Stadt Rosenheim ist Eigentümerin der Straße.

Anfangspunkt: Einmündung „Kranzhornstraße“ Fl.Nr. 2088/6  
Endpunkt: Einmündung „Am Gries“  
Länge: 0,040 km

Die Verfügung gilt am Tag nach ihrer Veröffentlichung im Amtsblatt als bekannt gegeben.



### **Der Planausschnitt ist nicht maßstabgerecht!**

Die Widmungsunterlagen können montags von 8.00 – 12.00 Uhr und donnerstags von 14.00 – 17.00 Uhr im Bauverwaltungsamt, Fachbereich -Beitragswesen-, Königstraße 24, 2. Stock, Zimmer 224, eingesehen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung:

**Gegen diese Verfügung kann binnen eines Monats nach ihrer Bekanntgabe Klage** beim Bayerischen Verwaltungsgericht in München, Postfach 20 05 43, 80005 München, Hausanschrift: Bayerstraße 30, 80335 München, **schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle dieses Gerichts** erhoben werden.

**Die Klage muss den Kläger, die Beklagte (Stadt Rosenheim) und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen** und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, der angefochtene Bescheid soll in Urschrift oder in Abschrift beigelegt werden. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen Abschriften für die übrigen Beteiligten beigelegt werden.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Es besteht keine Möglichkeit, gegen diese Verfügung Widerspruch einzulegen.  
Die Klageerhebung durch E-Mail ist unzulässig.

Rosenheim, 28.12.15



Weinzierl

**Bekanntmachung der Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling**

Aufgebot für Sparurkunden gemäß Art. 33-42 AGBGB

Nachstehende Sparurkunde wurde zu Verlust gemeldet und wird öffentlich aufgeboden:

<b>Sparurkunde:</b>	<b>ausgestellt auf:</b>	<b>auf Antrag von:</b>
Sparkassenbuch Nr. 3008113452	Otto Prestel	Karin Prestel und Peter Prestel

An den Inhaber der Urkunde ergeht die Aufforderung, binnen drei Monate ab heute seine Rechte unter Vorlage der Urkunde bei der Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling anzumelden, widrigenfalls dieselbe für kraftlos erklärt wird.

Bad Aibling, den 18.12.2015

Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling  
Vorstand

**Bekanntmachung der Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling**

Aufgebot für Sparurkunden gemäß Art. 33-42 AGBGB

Folgende Sparurkunde wurde öffentlich aufgeboden:

<b>Sparurkunde:</b>	<b>ausgestellt auf:</b>	<b>auf Antrag von:</b>
Sparkassenbuch Nr. 3006660256	Emeran Goergmayr	Emeran Goergmayr

Während der Aufgebotsfrist von drei Monaten wurden weder die Sparurkunde vorgelegt noch Rechte Dritter geltend gemacht. Die Sparurkunde wird deshalb für kraftlos erklärt.

Bad Aibling, den 30.12.2015

Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling  
Vorstand

**Inhaltsverzeichnis**  
**Amtsblatt der Stadt Rosenheim**  
**2015**

<b>Titel</b>	<b>ABI Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Seite</b>
<b>A</b>			
Aufgebot für Sparkassennurkunden gem. Art. 33-42 AGBGB	1	07.01.15	5
	4	03.02.15	25
	5	18.02.15	40
	6	03.03.15	48
	8	31.03.15	68
	9	14.04.15	79
	10	12.05.15	93
	13	09.06.15	128
	14	23.06.15	136
	15	07.07.15	142
	16	21.07.15	146
	17	29.07.15	160
	18	04.08.15	183
	21	01.09.15	213
	23	21.09.15	230
	25	13.10.15	244
	26	27.10.15	254
	24	29.09.15	238
	27	10.11.15	267
	28	24.11.15	273
	29	08.12.15	285
	30	22.12.15	303
Allgemeinverfügung nach § 4 Abs. 5 Düngeverordnung Vollzug der Verordnung über die Anwendung von Düngemitteln, Bodenhilfsstoffen, Kultursubstraten und Pflanzenhilfsmitteln nach den Grundsätzen der guten fachlichen Praxis beim Düngen (Düngeverordnung – DüV) vom 5. März 2007	24	29.09.15	232
Allgemeinverfügung: Besitzern von Bienenvölker mit Standort im Gebiet der Stadt Rosenheim wird aufgegeben unmittelbar nach Trachtende die Bienenvölker gegen Varroose zu behandeln	10	12.05.15	87
Allgemeinverfügung zur Errichtung eines Sperrbezirks aufgrund des amtlich festgestellten Ausbruchs der Amerikanischen Faul- brut im Bestand eines Bienenzüchters	28	24.11.15	270
<b>B</b>			
Bekanntmachung: Planfeststellung für das Bauvorhaben „Lärm- sanierung an Schienenwegen des Bundes – Herstellung von Lärmschutzwänden in der Ortsdurchfahrt Rosenheim-Happing“	28	24.11.15	272
Öffentliche Bekanntmachung über die Widerspruchsmöglichkeit gegen die Datenübermittlung gem. § 58 c des Soldatengesetzes	26	27.10.15	246
Bebauungsplan Nr. 117 „Wasserweg/Mitterweg, 1. Änderung (vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB ohne Durchführung einer Um- weltprüfung) - Änderungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauBG) Öffentliche Auslegung und Bürgerinformation	2	13.01.15	8
Bericht über die Beteiligungen der Stadt Rosenheim an Unternehmen in einer Rechtsform des Privatrechts – Beteiligungsbericht 2012	3	20.01.15	14
Bebauungsplan Nr. 23 a, „Petersberg-/Traitenstraße“ – Rückwirkende Inkraftsetzung gem. § 214 Abs. 4	4	03.02.15	18
Blutspendeaktionen in Stadt und Landkreis Rosenheim; März bis April 2015	5	18.02.15	31

<b>Titel</b>	<b>ABI Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Seite</b>
Bauvorhaben: Abbruch des bestehenden MFH und Neubau eines MFH – Vorbescheid, Alpenweg 16, RO, FI.Nr.: 859/3	10	12.05.15	89
Besitzern von Bienenvölker mit Standort im Gebiet der Stadt Rosenheim wird aufgegeben unmittelbar nach Trachtende die Bienenvölker gegen Varroose zu behandeln; Allgemeinverfügung	10	12.05.15	85
Bekanntmachung der Stadt Rosenheim; Bürgerversammlungen im Jahr 2015	16	21.07.15	144
Bekanntmachung über die Auslegung des Entwurfs zur 11. Teilfortschreibung B 15 neu des Regionalplans Südostoberbayern	16	21.07.15	145
Bekanntmachung der Stadt Rosenheim; Bürgerversammlungen im Jahr 2015	22	15.09.15	216
Bebauungsplan Nr. 169 „Schulweg / Pestalozzistraße“ - Gemeinbedarfsfläche (beschleunigtes Verfahren nach § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung – Durchführung des förmlichen Verfahrens nach BauGB – Inkrafttreten	25	13.10.15	242
Blutspendeaktionen in Stadt und Landkreis Rosenheim; Oktober bis November 2015	26	27.10.15	247
Öffentliche Bekanntmachung zur Eintragungsmöglichkeit von Übermittlungssperren nach dem Bundesmeldegesetz	30	22.12.15	289
<b>E</b>			
Die Stadt Rosenheim, als örtlich zuständige Straßenbaubehörde hat gem. Art. 7 Abs. 1 BayStrWG eine Teilstrecke der Gemeindeverbindungsstraße „Ebersberger Straße“ zur Ortsstraße abgestuft.	5	18.02.15	38
Erweiterung Gebrauchtwagenplatz sowie Errichtung eines Büro-Containers und einer Sichtschutzwand Ebersberger Str. 34, Rosenheim, FI. Nr.: 1136/7,	8	31.03.15	60
Eigenbetrieb Stadtentwässerung Rosenheim; Feststellung des Jahresabschlusses 2013	12	26.05.15	120
Eigenbetrieb Sondervermögen Klinikum Rosenheim; Der Jahresabschluss und der Lagebericht liegen ab der Bekanntgabe im Amtsblatt der Stadt Rosenheim für sieben Tage in der Buchhaltung des Klinikums Rosenheim, Zimmer 20.232 DSZ, in der Zeit von Montag bis Freitag von 9 Uhr bis 11 Uhr zur Einsichtnahme	15	07.07.15	138
Errichtung eines Tankstellenverkaufsgebäudes mit Backshop sowie Fahrbahndach mit 3 Zapfsäulen, Ebersberger Str. 104, Gemarkung Westerndorf St. Peter, FI.Nr.: 93/4 93/0	23	21.09.15	218
Erweiterung der Johann-Rieder-Realschule, Am Nörreut 10, Rosenheim, FI.Nr.: 1442/0	27	10.11.15	262
Einziehung nach Art. 8 Abs. 2 BayStrWG: Teilfläche der Ortsstraße „Verdunstraße“ und einer Teilfläche der Ortsstraße „Endorfer-Au-Straße“ - Ankündigung	29	08.12.15	280
Erscheinungsdaten 2016 des Amtsblattes der Stadt Rosenheim	30	22.12.15	288
<b>F</b>			
Flächennutzungsplan: 39. Änderung: „Heilig Blut Nord“; Bekanntmachung der Genehmigung durch die Regierung v. Obb. nach § 6 Abs. 5 BauBG- AZ. 34.2-4621-RO-2/14	3	20.01.15	12

<b>Titel</b>	<b>ABI Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Seite</b>
Flächennutzungsplan: 38. Änderung: „Bahngelände Nord“; Bekanntmachung der Genehmigung durch die Regierung von Oberbayern nach § 6 Abs. 5 BauGB – AZ 34.2-4621 RO	4	03.02.15	16
Feststellung und Entlastung des Jahresabschlusses 2013 des Eigenbetriebes Baubetriebshof	24	29.09.15	235
<b>G</b>			
Grundsteuer für das Kalenderjahr 2015; Festsetzung und Entrichtung	11	20.05.15	109
Gebührensatzung über die Benutzung der Kindertages-einrichtungen der Stadt Rosenheim	17	29.07.15	155
<b>H</b>			
Haushaltssatzung 2015 des Zweckverbandes „Holztechnisches Museum des Bezirks Oberbayern und der Stadt Rosenheim“ – Hinweis auf Bekanntmachung im OBABI	5	18.02.15	28
Haushaltssatzung der von der Stadt Rosenheim verwalteten Stiftungen für das Haushaltsjahr 2015	10	12.05.15	97
Haushaltssatzung der Stadt Rosenheim für das Haushaltsjahr 2015	11	20.05.15	106
Haushaltssatzung 2015 des Zweckverbandes für Rettungsdienst und Feuerwehralarmierung Rosenheim	19	10.08.15	197
<b>I</b>			
Immissionsschutzrecht; Genehmigung einer wesentlichen Änderung nach § 16 BImSchG zum Betrieb einer Galvanik durch Kathrein Werke KG - Bekanntmachung	27	10.11.15	257
<b>K</b>			
Kultur- und Kongresszentrum-TG: Einbau eines Personenaufzugs Änderung der Gebäudetechnik, Neubau von Räumen für Sicherheitsbeleuchtung und Elektr.-Unterverteilung, Errichtung einer Werbeanlagen, Kufsteiner Str. 4, Rosenheim, Fl. Nr.: 734/2	8	31.03.15	63
Kunstmühlstr. 2; Neubau einer Wohnanlage (3 Gebäude) mit Tiefgarage, Fl. Nr.: 1599/0 1600/0, Gem. Rosenheim, Vorbescheid vom 30.03.2015	9	14.04.15	73
<b>L</b>			
Lärmaktionsplan Bahn; Phase der Öffentlichkeitsbeteiligung des Eisenbahn-Bundesamtes	27	10.11.15	265
<b>M</b>			
Mikrozensus 2015 gestartet! Pressemitteilung vom Bayerisches Landesamt für Statistik	4	03.02.15	23
<b>N</b>			
Neubau einer Wohnanlage (7 WE) mit Tiefgarage (11 Stellplätze) – 1. Tektur, Vorarlbergweg 6, Rosenheim, Flur Nr.: 2361/0; Bescheid vom 20.02.2015	6	03.03.15	46
Nutzungsänderung von Büro- u. Verwaltungsgebäude in Notunterkunft für unbegleitete Jugendliche (EG) sowie zu einem Unterkunftsgebäude für Asylbewerber (1., 2. OG) Rosenheim, Äußere Oberau-str. 14, Fl.Nr.: 2140/103	26	27.10.15	251



<b>Titel</b>	<b>ABI Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Seite</b>
Nutzungsänderung von Teilen eines Kfz-Ausstellungsraumes in ein Wettbüro, sowie eine PC-Werkstatt (EG) Samerstr. 12, Rosenheim, Fl.Nr.: 822/3	21	01.09.15	206
Nutzungsänderung von Vereinsgaststätte in Büroflächen (UG). Pichlmayrstr. 21 a, Rosenheim, Fl.Nr.: 1901/4	14	23.06.15	130
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage, Neu Heimat 20, Westerndorf St. Peter, Fl.Nr.: 2914/65	14	23.06.15	132
Nutzungsänderung eines bestehenden Ladengeschäftes im EG in einen Getränkeausschank als Erweiterung des Imbisslokals, Kaiserstr. 24, Gemarkung Rosenheim, Fl.Nr.: 271/ 0	24	29.09.15	233
<b>O</b>			
Öffentlichkeitsbeteiligung zur Lärmaktionsplanung des Eisenbahn-Bundesamtes, die Beteiligung online wird bis 30. Juni 2015 verlängert.	13	09.06.15	125
<b>P</b>			
Parkgebührenordnung/Verordnung über Parkgebühren in der Stadt Rosenheim	10	12.05.15	94
<b>S</b>			
Satzung zur Änderung der Stellplatzsatzung (4. Änderung)	18	04.08.15	166
Satzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen der Stadt Rosenheim	17	29.07.15	148
Stauffenstr. 9, RO, Bauvorhaben: Neubau von 2 Doppelgaragen und Abbruch einer bestehenden Doppelgarage, Fl.Nr.: 1588/8	10	12.05.15	91
Salz-Alpen-Steig: Information über Verlauf und Markierung des Steigs sowie der dazugehörigen Rundwege und Zuwege (Salz-Alpen-Touren)	9	14.04.15	72
Schmetterstr. 17 – Änderung und Nutzungsänderung des bestehenden Wohn- und Geschäftshauses; Nutzungsänderung von Gewerbeflächen in Wohnungen (10 WE) und von Werkstatt in Lagerräume, Bescheid vom 30.12.14	1	07.01.15	5
Schlierseestr. 3 – Fl.Nr.: 1377/33, Bescheid v. 21.01.2015, Nutzungsänderung einer Büroetage von 2 Wohnbereichen als Asylunterkunft und Einbau einer Gemeinschaftsküche und eines –raumes, 1. OG	4	03.02.15	20
Satzung zur Änderung der Betriebssatzung für den Eigenbetrieb der Stadt Rosenheim „Baubetriebshof Rosenheim“ vom 30.01.2015	4	03.02.15	24
Satzung über die Erhebung von Kostenbeiträgen für die Förderung in geeigneter Kindertagespflege in der Stadt Rosenheim – 2. Änderung	5	18.02.15	29
Satzung über den Wirtschaftspreis der Stadt Rosenheim vom 23.07.2015	18	04.08.15	162
Sanierung und Aufstockung von 3 bestehenden Wohngebäuden, Vergrößerung der Balkone, Anbau von 3 Wohngebäuden, Anbau von 3 Aufzügen, Neugestaltung von Freiflächen sowie Errichtung einer TG, Finsterwalderstraße 15, 17, 19, 21, 23, 25, 19 a, 25 a, 27 a, Rosenheim, Fl.Nr.: 2098/1, 2098/12, 2098/13; Bescheid vom 06.08.2015	19	10.08.15	194
Satzung zur Änderung der Unterkunftsanlagengebührensatzung vom 02.12.2002 in der Fassung zum 05.06.2014 zur Satzung über die Unterkunftsanlagen der Stadt Rosenheim	10	12.05.15	84



<b>Titel</b>	<b>ABI Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Seite</b>
Satzung der „Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling“ in der Fassung vom 15.07.2015	21	01.09.15	208
Sicherung, vorläufig vom Überschwemmungsgebieten nach Art. 47 BayWG und § 76 Abs. 3 WHG; Bekanntmachung zur vorläufigen Sicherung des vom Rosenheimer Wasserwirtschaftsamtes ermittelten Überschwemmungsgebiet „Mangfall“	29	08.12.15	281
<b>T</b>			
Tierheim – Neubau: Vorbescheid Bauort: Am Gangsteig 54, Gemarkung Rosenheim, Fl.Nr.: 2162/5, Bescheid vom 30.04.2015	12	26.05.15	114
<b>U</b>			
Unterbleiben der Umweltverträglichkeitsprüfung; Genehmigung einer wesentlichen Änderung nach § 16 BImSchG zum Betrieb einer sogenannten Galvanik - Bekanntmachung	27	10.11.15	256
Umbau eines Zweifamilienhauses und Anbau eines Einfamilienhauses mit Carport - 1. Tektur Einbau einer Dachgaube, Wasserweg 8, Westerndorf St. Peter, Fl.Nr.: 2529/18	27	10.11.15	260
Umstufung von Straßen/Wege im Sinne von Art. 7 Bayer. Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG), ab St2078, Länge der umgestuften Strecke: 0,109 km	29	08.12.15	278
<b>V</b>			
Verordnung vom 09.02.2015 zur Änderung der Verordnung der Stadt Rosenheim über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen aus Anlass von Märkten vom 18.10.1961	5	18.02.15	41
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 19a „Oberaustraße West“ – Teiländerung ehemaliges Bundesbahngelände; - Rückwirkende Inkraftsetzung gem. § 214 Abs. 4 BauGB	18	04.08.15	167
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 19a „Oberaustraße West“ – 6. Teiländerung; - Rückwirkende Inkraftsetzung gem. § 214 Abs. 4 BauGB	18	04.08.15	169
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 138 – 3. Änderung „Am Oberfeld“ – Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	9	14.04.15	76
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 138 – 2. Teiländerung „Am Oberfeld“	14	23.06.15	134
Vollzug der Wassergesetze und des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG); Verlegung des Ledererbachs im Bereich des Klinikums Rosenheim – Unterbleiben der Umweltverträglichkeitsprüfung	27	10.11.15	259
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 138 „Am Oberfeld“: 4. Änderung: Änderungsbeschluss, öffentliche Auslegung	30	22.12.15	296
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 138 „Am Oberfeld“: Erlass einer Veränderungssperre – ortsübliche Bekanntmachung	30	22.12.15	^298
Verfahren zur vorzeitigen Besitzeinweisung gem. § 18 f FStrG Antrag der Bundesrepublik Deutschland - Bundesstraßenverwaltung - vertreten durch den Freistaat Bayern, dieser vertreten durch das Staatliche Bauamt Rosenheim Bekanntmachung und Ladung	20	12.08.15	200
Verfahren zur vorzeitigen Besitzeinweisung gem. § 18 f FStrG Antrag der Bundesrepublik Deutschland - Bundesstraßenverwaltung - vertreten durch den Freistaat Bayern, dieser vertreten durch das Staatliche Bauamt Rosenheim Bekanntmachung und Ladung	20	12.08.15	202
Verfahren zur vorzeitigen Besitzeinweisung gem. § 18 f FStrG wegen Inanspruchnahme FlNr. 2644 Gemarkung Pang gegen Stadler Immobilien KG, vertreten durch Frau Annemaria Stadler – Bekanntmachung und Ladung	23	21.09.15	220

<b>Titel</b>	<b>ABI Nr.</b>	<b>Datum</b>	<b>Seite</b>
Vollzug der Baugesetze; Öffentliche Auslegung der Bodenrichtwerte zum Stichtag 31.12.2014 für das Stadtgebiet Rosenheim	13	09.06.15	124
Verfahren zur vorzeitigen Besitzeinweisung gem. § 18 f FStrG wegen Inanspruchnahme FINr. 2642 und FINr. 2643 Gemarkung Pang gegen Herrn Engelbert Blabsreiter - Bekanntmachung und Ladung	23	21.09.15	222
Verfahren zur vorzeitigen Besitzeinweisung gem. § 18 f FStrG wegen Inanspruchnahme FINr. 2644 Gemarkung Pang gegen Stadler Immobilien KG, vertreten durch Herrn Sebastian Stadler – Bekanntmachung und Ladung	23	21.09.15	224
Verfahren zur vorzeitigen Besitzeinweisung gem. § 18 f FStrG wegen Inanspruchnahme FINr. 2644 Gemarkung Pang gegen Herrn Engelbert Blabsreiter - Bekanntmachung und Ladung	23	21.09.15	226
Vollzug des Allgem. Eisenbahngesetzes (AEG); Freistellung der FI.Nrn.: 1637, 1630/136, 1630/139, 1619, 1620, 1623, 1588/5 der Gem. Rosenheim von Bahnbetriebszwecken nach § 23 AEG; Streckennummer 5510 München – Rosenheim; Streckenkilometer 63,997 – 64,900;	12	26.05.15	117
Verfahren zur vorzeitigen Besitzeinweisung gem. § 18 f FStrG wegen Inanspruchnahme FINr. 2645 Gemarkung Pang gegen Herrn Sebastian Stadler - Bekanntmachung und Ladung	23	21.09.15	228
Widmung von Straßen/Wegen als öffentliche Verkehrsfläche im Sinne von Art. 6 Bayer. Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG) Anfangspunkt: Burgfriedstraße, Länge 0,107 km	29	08.12.15	276
Vollzug der Familienkassenverordnung; Übertragung der Aufgaben der Familienkasse nach § 72 Abs. 1 EStG	10	12.05.15	83
Vollzug der städtischen Straßennamen- und Hausnummernsetzung; Umbenennung Schopperstraße (südlicher Teil)	12	26.05.15	119
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 169 „Schulweg/ Pestalozzistraße“ – Gemeinbedarfsfläche (Beschleunigtes Verfahren nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung) – öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	12	26.05.15	112
Vorarlbergweg 6, Flur-Nr. 2361/0, Bescheid vom 20.02.2015; Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage	6	03.03.15	46
Vollzug der Friedhofssatzung; Bekanntgabe der Friedhofsverwaltung	30	22.12.15	290
Vollzug der Baugesetze; Flächennutzungsplan 6. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rosenheim im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 169 „Schulweg/Pestalozzistraße“ gem. § 13 a (2) Nr. 2 BauGB	26	27.10.15	249
Vollzug der Wassergesetze; Planfeststellungsverfahren für das Vorhaben Sanierung Herderbachunterlauf oberstromig Brücke Wasserweg	30	22.12.15	301
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 117 „Wasserweg/Mitterweg“; 1. Teiländerung (vereinfachtes Verfahren nach § 13 Bau GB ohne Durchführung der Umweltprüfung) - Durchführung des förmlichen Verfahrens nach BauGB - Inkrafttreten	13	09.06.15	126
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 149 „Bahngelände Nord“ – 1. Änderung und Ergänzung mit integriertem Grünordnungsplan Teil I Verkehrsflächen und Baufeld 1; - Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	19	10.08.15	186
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 149 „Bahngelände Nord“ – 1. Änderung und Ergänzung Teil II – Baufeld 2, vorhabenbezogener Bebauungsplan; - Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	19	10.08.15	190

Titel	ABI Nr.	Datum	Seite
Vollzug der Baugesetze; „Wasserweg/Mitterweg“, Bebauungsplan Nr. 117 – 1. Änderung (vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung) – erneute eingeschränkte Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 4a Abs. 3 BauGB nach Planänderung	8	31.03.15	66
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 117; Wasserweg/Mitterweg – 1. Änderung (vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung); - Änderungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB) - öffentliche Auslegung (§ 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB i.V. mit § 3 Abs. 2 BauGB) und Bürgerinformation	2	13.01.15	7
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 138 „Am Oberfeld“: 4. Änderung: Änderungsbeschluss, öffentliche Auslegung	30	22.12.15	296
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 138 „Am Oberfeld“, 3. Änderung – Durchführung des förmlichen Verfahrens nach BauGB – Inkrafttreten	25	13.10.15	240
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 19a „Oberaustraße West“ – 7. vereinfachte Teiländerung; Rückwirkende Inkraftsetzung gem. § 214 Abs. 4 BauGB	18	04.08.15	171
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 19a „Oberaustraße West“ – 9. vereinfachte Teiländerung ; - Rückwirkende Inkraftsetzung gem. § 214 Abs. 4 BauGB	18	04.08.15	173
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr.19a „Oberaustraße West“ – vereinfachte Änderung im Bereich des Grundstücks Flur-Nr. 2121/10 Gemarkung Rosenheim; - Rückwirkende Inkraftsetzung gem. § 214 Abs. 4 BauGB	18	04.08.15	175
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 19a „Oberaustraße West“ – vereinfachte Änderung Einmündung der Georg-Aicher-Straße in die Äußere Münchener Straße; - Rückwirkende Inkraftsetzung gem. § 214 Abs. 4 BauGB	18	04.08.15	177
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 19a „Oberaustraße West“ – vereinfachte Änderung im Bereich der Grundstücke Flur-Nrn. 2127/5 Gemarkung Rosenheim; - Rückwirkende Inkraftsetzung gem. § 214 Abs. 4 BauGB	18	04.08.15	179
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 19a „Oberaustraße West“; - Rückwirkende Inkraftsetzung gem. § 214 Abs. 4 BauGB	18	04.08.15	181
Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 138 „Am Oberfeld“: Erlass einer Veränderungssperre – ortsübliche Bekanntmachung	30	22.12.15	298
<b>W</b>			
Widmungsbeschränkung: Nur für Fußgänger und Radfahrer, landwirtschaftlicher Verkehr und Feuerwehr frei. Straße „Fürstätt“, Südgrenze Fl. Nr.: 1879	7	17.03.15	50
Widmung von Straßen/Wegen als öffentliche Verkehrsfläche im Sinne von Art. 6 Bayer. Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG) Einmündung Grünthalweg, Nordostgrenze Fl. Nr.: 267/4	7	17.03.15	52
Widmung von Straßen/Wegen als öffentliche Verkehrsfläche im Sinne von Art. 6 Bayer. Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG) B 15, Südwestliches Ende der Ringstraße, Fl. Nr.: 2043	7	17.03.15	54
Widmungsbeschränkung: Nur für Fußgänger Anfangspunkt: a) Uhlandstraße, b) Schillerstraße, Endpunkt: Ebersbergerstraße	7	17.03.15	56

Titel	ABI Nr.	Datum	Seite
Widmung von Straßen/Wegen als öffentliche Verkehrsfläche im Sinne von Art 6 Bayer. Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG), Ellmaierstraße: Anfangspunkt: Fl.Nr.: 1238/2, Endpunkt: Fl.Nr.: 1232/12	30	22.12.15	292
Widmung von Straßen/Wegen als öffentliche Verkehrsfläche im Sinne von Art 6 Bayer. Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG), Ortsstraße: „Fabrikstraße“: Fl.Nr.: 586/6	30	22.12.15	294
<b>X - Z</b>			