

**Antragsteller/in:**

Name, Vorname / Firma:		
Straße, Hausnummer		PLZ, Ort
Telefon	Ich möchte die Bescheinigung persönlich abholen:	Ja Nein

An:

Stadt Rosenheim  
 Bauordnungs- und Vergabeamt  
 Postfach 12 09  
 83013 Rosenheim

**Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung**

<b>für Neubau</b>	Genehmigung vom
<b>für Altbau</b> (Bezugsfertigkeit liegt länger als 1 Jahr vor der Antragsstellung zurück) Hiermit erkläre ich, dass die dem Antrag auf Erteilung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung beigegebenen Bauzeichnungen (Aufteilungspläne) dem vorhandenen Baubestand entsprechen.	Baujahr

**Antrag auf Erteilung einer Änderungsbescheinigung**

zur Bescheinigung vom	Aktenzeichen
-----------------------	--------------

**und Genehmigung oder Zeugnis nach § 22 BauGB**

Gleichzeitig wird für die geplante Begründung oder Teilung von Wohnungseigentum die Erteilung einer Genehmigung/ eines Zeugnisses nach § 22 BauGB beantragt (zur Eintragung ins Grundbuch erforderlich).

Flurnummer	Gemarkung
Straße	

**Abgeschlossene Einheiten:**

Wohneinheiten	Ziffern von bis
nicht zu Wohnzwecken dienende Räume (z. B. Laden, Büro, Garagen, Abstellräume etc.)  Bezeichnung:  Bezeichnung:  Bezeichnung:	

**Anlagen:**

Anzahl: -fach	Bezeichnung:
------------------	--------------

**Die Kosten für die Ausstellung der Bescheinigung werden übernommen von:**

Antragsteller/in	
Ort, Datum	Unterschrift Antragsteller/in

**Auf das beiliegende Informationsblatt zum Datenschutz wird hingewiesen.**

# Informationspflichten bei einer Erhebung von Daten bei der betroffenen Person Art. 13 DSGVO

## 1. Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit

Datenschutzhinweise im Zusammenhang mit Antrag auf Abgeschlossenheitsbescheinigung nach dem Wohnungseigentumsgesetz WEG

## 2. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Stadt Rosenheim, Königstr. 24, 83022 Rosenheim, [poststelle@rosenheim.de](mailto:poststelle@rosenheim.de), 08031/365-1100

## 3. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Angelika Bergmeier, Königstr. 24, 83022 Rosenheim, [angelika.bergmeier@rosenheim.de](mailto:angelika.bergmeier@rosenheim.de), 08031/365-1070

## 4. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Vollzug des Wohnungseigentumsgesetzes WEG

---

Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e DSGVO, Art. 4 Abs. 1 BayDSG 2018, Art. 53 Abs. 1 Satz 1 BayBO i. V. m. § 7 Abs. 4 Nr. 2 und § 32 Abs. 2 Nr. 2 WEG und die dazu erlassene Allg. Verwaltungsvorschrift für die Ausstellung von Bescheinigungen

## 5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Keine Weitergabe an andere Stellen

## 6. Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland

Keine Weitergabe an ein Drittland

## 7. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten

Ihre Daten werden nach der Erhebung bei der Stadt Rosenheim dauerhaft gespeichert.

## 8. Betroffenenrechte

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).

Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).

Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).

---

Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz.

## **9. Widerrufsrecht bei Einwilligung**

Nicht einschlägig.

## **10. Pflicht zur Bereitstellung der Daten**

Die Stadt Rosenheim benötigt Ihre Daten, um Ihren Antrag auf Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG zu bearbeiten.

Wenn Sie die erforderlichen Daten nicht angeben kann Ihr Antrag nicht bearbeitet werden.

## **11. Sonderfall: Informationspflicht für den Fall einer späteren Zweckänderung**

Nicht einschlägig.