



INHALT:

6 **Landesplanung, Bauleitplanung, Bau-, Wohnungs- und Siedlungswesen, Wasserbau und Wasserrecht**

Ankündigung von Kartierungsarbeiten für den Brenner-Nordzulauf..... S. 354

Widmung von Straßen/Wegen als öffentliche Verkehrsfläche im Sinne von Art. 6 Bayer. Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG) hier: Hochwaldstraße..... S. 361

HERAUSGEBER

Stadt Rosenheim, Dezernat III, Königstr. 24, 83022 Rosenheim Tel. 08031/365-1304)

Aufnahme in den Mail-Verteiler bei der Stadt Rosenheim, Hauptamt, Königstr. 24, 83022 Rosenheim (Tel. 08031/365-1040) oder schicken Sie Ihre Mail-Adresse an poststelle@rosenheim.de und Sie bekommen bei jedem Erscheinungstermin kostenlos eine Mail mit dazugehörigem Link.

Zudem steht Ihnen das Amtsblatt der Stadt Rosenheim auf unserer Homepage unter <https://www.rosenheim.de/politik-verwaltung/amtsblatt> **kostenlos** zur Verfügung

6 LANDESPLANUNG, BAULEITPLANUNG, BAU-, WOHNUNGS- UND SIEDLUNGSWESEN, WASSERBAU UND WASSERRECHT



ANKÜNDIGUNG VON KARTIERUNGSARBEITEN FÜR DEN BRENNER-NORDZULAUF

Ortsübliche Bekanntmachung für den Bereich der Stadt Rosenheim

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

unter den Alpen entsteht eines der wichtigsten Verkehrsprojekte Europas: der Brenner-Basistunnel. Als längster Eisenbahntunnel der Welt ermöglicht er ab 2032 eine spürbare Verkehrsverlagerung von der Straße auf die Schiene. Die nördliche Zulaufstrecke zwischen München und Innsbruck ist ein wesentlicher Teil dieses europäischen Zukunftsvorhabens. Der wachsende Verkehr erfordert den Aus- und Neubau von Schienenwegen. Die DB InfraGO AG hat den Auftrag erhalten, für den Brenner-Nordzulauf zwischen München-Trudering und Kiefersfelden (Grenze D/A) eine Neubaustrecke zu planen.

Ab 1. Quartal 2026 bis voraussichtlich 2028 werden Umweltkartierungen im Stadtbereich Rosenheim erfolgen. Für die Berücksichtigung des Artenschutzes sowie von Naturschutzaspekten in den Genehmigungsverfahren sind detaillierte Bestandserfassungen der Tier- und Pflanzenarten, der Gewässer sowie von Geländestrukturen erforderlich. Die Kartierungen dienen dazu, Aufschluss über relevante Aspekte des Artenschutzes, des Naturschutzes und der Oberflächengewässer zu erhalten.

Die Kartierungen der DB InfraGO AG erfolgen in dem in der beiliegenden Karte gekennzeichneten Bereich je nach Vegetationszeit und Witterungsbedingungen, wobei jedoch nicht alle Grundstücke in diesem Bereich betreten werden müssen. Die Grundstücke – aufgeführt in der Liste der Flurstücke – werden bei Bedarf und i.d.R. nur kurzzeitig betreten. Dabei entstehen im Regelfall keine Schäden. Die Mitarbeitenden sind meist zu Fuß unterwegs. Sollten trotz aller Vorsicht dennoch Schäden an Nutzungsflächen, Zufahrtswegen oder sonstigen Einrichtungen des Grundstücks entstehen, so leistet die DB InfraGO AG Schadensersatz. Die Erhebungen vor Ort dauern wenige Minuten bis mehrere Stunden. Um die Flächen zu erreichen, werden öffentliche, private und land- bzw. forstwirtschaftliche Wege genutzt.

Biotoptypen, Flora und Oberflächengewässer

Die potenzielle Eignung der Flächen als Lebensraum (sog. „Habitateignung“), eine Biotoptypenkartierung und die Erfassung der Flora wird durch Begehungen und Inaugenscheinnahme festgestellt. Daneben findet eine Erfassung von Oberflächengewässern und Quellen mit Makrozoobenthos (wirbellose Gewässertiere wie Insektenlarven) und Phytobenthos (z.B. Gewässeralgeln) statt.

Tierwelt

Kartierungen von Säugetieren, Amphibien, Reptilien, Insekten, Muscheln, Krebsen, Fischen und Vögeln: Tagsüber und teilweise nachts werden auf relevanten Flächen die verschiedenen Arten erfasst. Ggf. werden bei der Erfassung einzelner Arten Hilfsmittel eingesetzt (z. B. Reusen für den Nachweis von Amphibien, Reptilienmatten als Ruhestätte für Reptilien, Niströhren für Haselmäuse, Einsatz von Artenspürhunden).

Mit den Arbeiten wurde die „ARGE ABS36 Brenner-Nordzulauf – Umweltplanung, Ostermünchen – Grenze D/A“ beauftragt. Diese wird im Zuge der Kartierarbeiten auch Nachunternehmer einsetzen. Die vor Ort tätigen Personen können sich durch ein entsprechendes Schreiben ausweisen.

Mit dieser Meldung werden den von den Untersuchungen betroffenen Eigentümer:innen und Nutzungsberechtigten die Vorarbeiten bekannt gemacht. Wenn Sie Eigentümer von Flächen sind, die in der beigefügten Flurstücksliste aufgeführt sind, informieren Sie gerne auch Ihre Pächter über bevorstehende Kartierungen. Die Berechtigung zur Durchführung dieser Vorarbeiten ergibt sich aus §17 AEG. Die DB InfraGO AG bedankt sich vorab bei allen Eigentümer:innen und sonstigen Nutzungsberechtigten für Ihr Verständnis.

Für Fragen steht das Projektteam unter info@brennernordzulauf.eu zur Verfügung.





KARTIERUNGSARBEITEN FÜR DEN BRENNER-NORDZULAUF

Planersteller



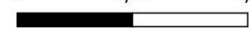
DB InfraGO AG
 Infrastrukturprojekte Süd
 I.II-S-A-B
 Prinzregentenstr. 5
 83022 Rosenheim

05.12.2025

Legende

- Kartierbereich
- Stadt Rosenheim
- Flurstücksgrenzen
- ABS/NBS36 Brenner-Nordzulauf
- Gemeindegrenze

0 0,25 0,5 km



Datenquelle: Bayerische Vermessungsverwaltung 2025, GeoBasis-DE / BKG 12-2025 CC BY 4.0, DB InfraGO AG

Projektes Koordinatensystem ETRS89 / UTM zone 32N

19.11.2025

DIE FOLGENDEN FLURSTÜCKE IM BEREICH DES STADTGEBIETES ROSENHEIM KÖNNEN VON DEN KARTIERUNGSARBEITEN BETROFFEN SEIN.

Wir weisen darauf hin, dass nicht alle unten genannten Flurstücke zwangsläufig für die Kartierungsarbeiten benötigt werden.

Liste der Flurstücke

Gemarkung	Flurstück
Rosenheim	1257/1
Rosenheim	1257/2
Rosenheim	1263/30
Westerndorf St.Peter	13/2
Westerndorf St.Peter	14
Westerndorf St.Peter	14/18
Westerndorf St.Peter	14/19
Westerndorf St.Peter	43
Westerndorf St.Peter	48/2
Westerndorf St.Peter	49
Westerndorf St.Peter	49/1
Westerndorf St.Peter	49/2
Westerndorf St.Peter	50
Westerndorf St.Peter	51
Westerndorf St.Peter	52
Westerndorf St.Peter	52/1
Westerndorf St.Peter	52/2
Westerndorf St.Peter	53
Westerndorf St.Peter	53/1
Westerndorf St.Peter	53/2
Westerndorf St.Peter	54
Westerndorf St.Peter	66
Westerndorf St.Peter	66/4
Westerndorf St.Peter	68
Westerndorf St.Peter	69
Westerndorf St.Peter	69/2
Westerndorf St.Peter	69/6
Westerndorf St.Peter	69/7
Westerndorf St.Peter	69/8
Westerndorf St.Peter	69/9
Westerndorf St.Peter	69/10
Westerndorf St.Peter	69/11
Westerndorf St.Peter	70

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	71
Westerndorf St.Peter	71/7
Westerndorf St.Peter	73
Westerndorf St.Peter	74
Westerndorf St.Peter	75
Westerndorf St.Peter	75/1
Westerndorf St.Peter	76
Westerndorf St.Peter	76/4
Westerndorf St.Peter	77
Westerndorf St.Peter	78
Westerndorf St.Peter	78/2
Westerndorf St.Peter	79
Westerndorf St.Peter	79/1
Westerndorf St.Peter	80
Westerndorf St.Peter	81
Westerndorf St.Peter	84
Westerndorf St.Peter	87
Westerndorf St.Peter	88
Westerndorf St.Peter	89
Westerndorf St.Peter	89/2
Westerndorf St.Peter	90
Westerndorf St.Peter	91
Westerndorf St.Peter	94
Westerndorf St.Peter	94/1
Westerndorf St.Peter	101
Westerndorf St.Peter	102
Westerndorf St.Peter	105
Westerndorf St.Peter	107
Westerndorf St.Peter	113
Westerndorf St.Peter	129/2
Westerndorf St.Peter	340
Westerndorf St.Peter	340/2
Westerndorf St.Peter	340/3

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	348
Westerndorf St.Peter	377
Westerndorf St.Peter	377/6
Westerndorf St.Peter	377/8
Westerndorf St.Peter	377/9
Westerndorf St.Peter	377/10
Westerndorf St.Peter	405
Westerndorf St.Peter	411
Westerndorf St.Peter	415
Westerndorf St.Peter	419
Westerndorf St.Peter	419/2
Westerndorf St.Peter	431/3
Westerndorf St.Peter	431/4
Westerndorf St.Peter	433/2
Westerndorf St.Peter	433/10
Westerndorf St.Peter	433/34
Westerndorf St.Peter	1198
Westerndorf St.Peter	1199
Westerndorf St.Peter	1210
Westerndorf St.Peter	1212
Westerndorf St.Peter	1212/3
Westerndorf St.Peter	1212/5
Westerndorf St.Peter	1214/2
Westerndorf St.Peter	1215
Westerndorf St.Peter	1216
Westerndorf St.Peter	1230
Westerndorf St.Peter	1230/1
Westerndorf St.Peter	1235
Westerndorf St.Peter	1260
Westerndorf St.Peter	1262
Westerndorf St.Peter	1274
Westerndorf St.Peter	1310
Westerndorf St.Peter	1312

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	1317
Westerndorf St.Peter	1395/2
Westerndorf St.Peter	1395/3
Westerndorf St.Peter	1396
Westerndorf St.Peter	1402
Westerndorf St.Peter	1402/1
Westerndorf St.Peter	1402/2
Westerndorf St.Peter	1412
Westerndorf St.Peter	1412/1
Westerndorf St.Peter	1421
Westerndorf St.Peter	1427
Westerndorf St.Peter	1427/2
Westerndorf St.Peter	1434
Westerndorf St.Peter	1434/3
Westerndorf St.Peter	1444
Westerndorf St.Peter	1444/1
Westerndorf St.Peter	1444/2
Westerndorf St.Peter	1444/3
Westerndorf St.Peter	1444/4
Westerndorf St.Peter	1444/5
Westerndorf St.Peter	1444/6
Westerndorf St.Peter	1444/7
Westerndorf St.Peter	1444/8
Westerndorf St.Peter	1444/9
Westerndorf St.Peter	1444/10
Westerndorf St.Peter	1444/11
Westerndorf St.Peter	1444/12
Westerndorf St.Peter	1444/13
Westerndorf St.Peter	1463/2
Westerndorf St.Peter	1463/3
Westerndorf St.Peter	1465
Westerndorf St.Peter	1465/6
Westerndorf St.Peter	1465/12

19.11.2025

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	1473
Westerndorf St.Peter	1473/1
Westerndorf St.Peter	2270
Westerndorf St.Peter	2270/1
Westerndorf St.Peter	2270/2
Westerndorf St.Peter	2270/3
Westerndorf St.Peter	2270/4
Westerndorf St.Peter	2272
Westerndorf St.Peter	2274
Westerndorf St.Peter	2276
Westerndorf St.Peter	2279
Westerndorf St.Peter	2280
Westerndorf St.Peter	2281
Westerndorf St.Peter	2283
Westerndorf St.Peter	2284
Westerndorf St.Peter	2284/1
Westerndorf St.Peter	2284/2
Westerndorf St.Peter	2284/3
Westerndorf St.Peter	2284/4
Westerndorf St.Peter	2286
Westerndorf St.Peter	2286/1
Westerndorf St.Peter	2287
Westerndorf St.Peter	2287/1
Westerndorf St.Peter	2287/2
Westerndorf St.Peter	2287/3
Westerndorf St.Peter	2287/4
Westerndorf St.Peter	2287/5
Westerndorf St.Peter	2288/1
Westerndorf St.Peter	2288/2
Westerndorf St.Peter	2288/3
Westerndorf St.Peter	2290
Westerndorf St.Peter	2290/2
Westerndorf St.Peter	2292
Westerndorf St.Peter	2294
Westerndorf St.Peter	2296
Westerndorf St.Peter	2297
Westerndorf St.Peter	2297/1
Westerndorf St.Peter	2298
Westerndorf St.Peter	2299
Westerndorf St.Peter	2301

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	2303
Westerndorf St.Peter	2303/1
Westerndorf St.Peter	2303/2
Westerndorf St.Peter	2303/3
Westerndorf St.Peter	2303/4
Westerndorf St.Peter	2303/5
Westerndorf St.Peter	2303/6
Westerndorf St.Peter	2303/7
Westerndorf St.Peter	2303/9
Westerndorf St.Peter	2303/11
Westerndorf St.Peter	2303/12
Westerndorf St.Peter	2303/13
Westerndorf St.Peter	2303/14
Westerndorf St.Peter	2303/15
Westerndorf St.Peter	2303/16
Westerndorf St.Peter	2303/20
Westerndorf St.Peter	2303/21
Westerndorf St.Peter	2303/22
Westerndorf St.Peter	2304
Westerndorf St.Peter	2304/1
Westerndorf St.Peter	2305
Westerndorf St.Peter	2305/2
Westerndorf St.Peter	2305/3
Westerndorf St.Peter	2305/4
Westerndorf St.Peter	2305/5
Westerndorf St.Peter	2305/6
Westerndorf St.Peter	2308
Westerndorf St.Peter	2308/1
Westerndorf St.Peter	2308/2
Westerndorf St.Peter	2309
Westerndorf St.Peter	2310
Westerndorf St.Peter	2310/1
Westerndorf St.Peter	2310/2
Westerndorf St.Peter	2310/3
Westerndorf St.Peter	2310/4
Westerndorf St.Peter	2311
Westerndorf St.Peter	2312
Westerndorf St.Peter	2314
Westerndorf St.Peter	2314/1
Westerndorf St.Peter	2314/2

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	2314/3
Westerndorf St.Peter	2314/4
Westerndorf St.Peter	2316
Westerndorf St.Peter	2316/1
Westerndorf St.Peter	2318
Westerndorf St.Peter	2319
Westerndorf St.Peter	2319/1
Westerndorf St.Peter	2319/2
Westerndorf St.Peter	2319/3
Westerndorf St.Peter	2320
Westerndorf St.Peter	2320/1
Westerndorf St.Peter	2320/2
Westerndorf St.Peter	2320/3
Westerndorf St.Peter	2320/4
Westerndorf St.Peter	2320/5
Westerndorf St.Peter	2320/6
Westerndorf St.Peter	2320/7
Westerndorf St.Peter	2320/8
Westerndorf St.Peter	2320/9
Westerndorf St.Peter	2320/10
Westerndorf St.Peter	2320/11
Westerndorf St.Peter	2320/12
Westerndorf St.Peter	2320/13
Westerndorf St.Peter	2320/14
Westerndorf St.Peter	2320/15
Westerndorf St.Peter	2321
Westerndorf St.Peter	2321/1
Westerndorf St.Peter	2321/2
Westerndorf St.Peter	2321/5
Westerndorf St.Peter	2325
Westerndorf St.Peter	2325/1
Westerndorf St.Peter	2327
Westerndorf St.Peter	2327/1
Westerndorf St.Peter	2327/2
Westerndorf St.Peter	2329
Westerndorf St.Peter	2329/1
Westerndorf St.Peter	2329/2
Westerndorf St.Peter	2330
Westerndorf St.Peter	2331
Westerndorf St.Peter	2331/2

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	2332
Westerndorf St.Peter	2332/1
Westerndorf St.Peter	2332/2
Westerndorf St.Peter	2332/3
Westerndorf St.Peter	2334
Westerndorf St.Peter	2335
Westerndorf St.Peter	2339
Westerndorf St.Peter	2339/1
Westerndorf St.Peter	2339/2
Westerndorf St.Peter	2339/3
Westerndorf St.Peter	2340
Westerndorf St.Peter	2342
Westerndorf St.Peter	2342/1
Westerndorf St.Peter	2342/2
Westerndorf St.Peter	2342/3
Westerndorf St.Peter	2342/4
Westerndorf St.Peter	2342/5
Westerndorf St.Peter	2342/6
Westerndorf St.Peter	2342/7
Westerndorf St.Peter	2342/8
Westerndorf St.Peter	2342/9
Westerndorf St.Peter	2342/10
Westerndorf St.Peter	2342/11
Westerndorf St.Peter	2342/12
Westerndorf St.Peter	2342/13
Westerndorf St.Peter	2342/14
Westerndorf St.Peter	2342/15
Westerndorf St.Peter	2346
Westerndorf St.Peter	2346/1
Westerndorf St.Peter	2346/2
Westerndorf St.Peter	2347
Westerndorf St.Peter	2347/1
Westerndorf St.Peter	2347/2
Westerndorf St.Peter	2347/3
Westerndorf St.Peter	2347/4
Westerndorf St.Peter	2347/5
Westerndorf St.Peter	2347/6
Westerndorf St.Peter	2347/7
Westerndorf St.Peter	2347/8
Westerndorf St.Peter	2347/9

19.11.2025

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	2347/10
Westerndorf St.Peter	2347/11
Westerndorf St.Peter	2347/12
Westerndorf St.Peter	2347/13
Westerndorf St.Peter	2347/14
Westerndorf St.Peter	2347/15
Westerndorf St.Peter	2347/16
Westerndorf St.Peter	2347/17
Westerndorf St.Peter	2351
Westerndorf St.Peter	2353
Westerndorf St.Peter	2353/2
Westerndorf St.Peter	2354
Westerndorf St.Peter	2354/1
Westerndorf St.Peter	2354/2
Westerndorf St.Peter	2354/3
Westerndorf St.Peter	2355
Westerndorf St.Peter	2356
Westerndorf St.Peter	2357
Westerndorf St.Peter	2357/2
Westerndorf St.Peter	2357/3
Westerndorf St.Peter	2357/4
Westerndorf St.Peter	2357/5
Westerndorf St.Peter	2357/6
Westerndorf St.Peter	2358
Westerndorf St.Peter	2359
Westerndorf St.Peter	2359/1
Westerndorf St.Peter	2360
Westerndorf St.Peter	2361
Westerndorf St.Peter	2361/1
Westerndorf St.Peter	2362
Westerndorf St.Peter	2363
Westerndorf St.Peter	2363/4
Westerndorf St.Peter	2363/11
Westerndorf St.Peter	2368
Westerndorf St.Peter	2368/2
Westerndorf St.Peter	2373/1
Westerndorf St.Peter	2373/3
Westerndorf St.Peter	2388
Westerndorf St.Peter	2388/1
Westerndorf St.Peter	2388/2

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	2388/3
Westerndorf St.Peter	2389
Westerndorf St.Peter	2390
Westerndorf St.Peter	2391
Westerndorf St.Peter	2392
Westerndorf St.Peter	2393
Westerndorf St.Peter	2394
Westerndorf St.Peter	2395
Westerndorf St.Peter	2396
Westerndorf St.Peter	2397
Westerndorf St.Peter	2398
Westerndorf St.Peter	2398/2
Westerndorf St.Peter	2399
Westerndorf St.Peter	2399/6
Westerndorf St.Peter	2400
Westerndorf St.Peter	2400/1
Westerndorf St.Peter	2401
Westerndorf St.Peter	2402
Westerndorf St.Peter	2402/1
Westerndorf St.Peter	2403
Westerndorf St.Peter	2404
Westerndorf St.Peter	2406
Westerndorf St.Peter	2407
Westerndorf St.Peter	2407/1
Westerndorf St.Peter	2408
Westerndorf St.Peter	2408/1
Westerndorf St.Peter	2409
Westerndorf St.Peter	2409/1
Westerndorf St.Peter	2409/2
Westerndorf St.Peter	2410
Westerndorf St.Peter	2411
Westerndorf St.Peter	2412
Westerndorf St.Peter	2412/2
Westerndorf St.Peter	2413
Westerndorf St.Peter	2414
Westerndorf St.Peter	2415
Westerndorf St.Peter	2416
Westerndorf St.Peter	2417
Westerndorf St.Peter	2417/2
Westerndorf St.Peter	2418

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	2419
Westerndorf St.Peter	2419/2
Westerndorf St.Peter	2420
Westerndorf St.Peter	2420/1
Westerndorf St.Peter	2421
Westerndorf St.Peter	2421/1
Westerndorf St.Peter	2422
Westerndorf St.Peter	2423
Westerndorf St.Peter	2423/1
Westerndorf St.Peter	2424
Westerndorf St.Peter	2425
Westerndorf St.Peter	2426
Westerndorf St.Peter	2427
Westerndorf St.Peter	2427/2
Westerndorf St.Peter	2428
Westerndorf St.Peter	2428/1
Westerndorf St.Peter	2428/2
Westerndorf St.Peter	2428/3
Westerndorf St.Peter	2428/5
Westerndorf St.Peter	2428/6
Westerndorf St.Peter	2428/9
Westerndorf St.Peter	2428/10
Westerndorf St.Peter	2428/13
Westerndorf St.Peter	2428/14
Westerndorf St.Peter	2429
Westerndorf St.Peter	2429/2
Westerndorf St.Peter	2429/3
Westerndorf St.Peter	2429/4
Westerndorf St.Peter	2429/5
Westerndorf St.Peter	2429/6
Westerndorf St.Peter	2429/7
Westerndorf St.Peter	2429/8
Westerndorf St.Peter	2429/9
Westerndorf St.Peter	2429/10
Westerndorf St.Peter	2429/11
Westerndorf St.Peter	2429/12
Westerndorf St.Peter	2429/13
Westerndorf St.Peter	2429/14
Westerndorf St.Peter	2429/16
Westerndorf St.Peter	2429/17

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	2429/18
Westerndorf St.Peter	2429/19
Westerndorf St.Peter	2429/20
Westerndorf St.Peter	2430/1
Westerndorf St.Peter	2430/2
Westerndorf St.Peter	2430/3
Westerndorf St.Peter	2431
Westerndorf St.Peter	2436
Westerndorf St.Peter	2437
Westerndorf St.Peter	2438
Westerndorf St.Peter	2439
Westerndorf St.Peter	2440
Westerndorf St.Peter	2440/1
Westerndorf St.Peter	2441
Westerndorf St.Peter	2443
Westerndorf St.Peter	2445
Westerndorf St.Peter	2445/1
Westerndorf St.Peter	2445/2
Westerndorf St.Peter	2447
Westerndorf St.Peter	2448
Westerndorf St.Peter	2448/1
Westerndorf St.Peter	2449
Westerndorf St.Peter	2449/1
Westerndorf St.Peter	2450
Westerndorf St.Peter	2450/1
Westerndorf St.Peter	2450/2
Westerndorf St.Peter	2452
Westerndorf St.Peter	2453
Westerndorf St.Peter	2453/1
Westerndorf St.Peter	2458
Westerndorf St.Peter	2458/1
Westerndorf St.Peter	2458/3
Westerndorf St.Peter	2459
Westerndorf St.Peter	2459/4
Westerndorf St.Peter	2459/7
Westerndorf St.Peter	2459/8
Westerndorf St.Peter	2459/9
Westerndorf St.Peter	2475
Westerndorf St.Peter	2478
Westerndorf St.Peter	2478/1

19.11.2025

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	2478/2
Westerndorf St.Peter	2479
Westerndorf St.Peter	2479/1
Westerndorf St.Peter	2480
Westerndorf St.Peter	2482
Westerndorf St.Peter	2483
Westerndorf St.Peter	2485
Westerndorf St.Peter	2486
Westerndorf St.Peter	2486/1
Westerndorf St.Peter	2502
Westerndorf St.Peter	2504
Westerndorf St.Peter	2505
Westerndorf St.Peter	2506
Westerndorf St.Peter	2507
Westerndorf St.Peter	2509
Westerndorf St.Peter	2509/1
Westerndorf St.Peter	2509/2
Westerndorf St.Peter	2509/3
Westerndorf St.Peter	2510
Westerndorf St.Peter	2510/1
Westerndorf St.Peter	2510/2
Westerndorf St.Peter	2510/3
Westerndorf St.Peter	2510/4
Westerndorf St.Peter	2510/5
Westerndorf St.Peter	2510/6
Westerndorf St.Peter	2510/7
Westerndorf St.Peter	2512
Westerndorf St.Peter	2513
Westerndorf St.Peter	2513/1
Westerndorf St.Peter	2513/2
Westerndorf St.Peter	2513/3
Westerndorf St.Peter	2517/2
Westerndorf St.Peter	2519
Westerndorf St.Peter	2519/1
Westerndorf St.Peter	2520
Westerndorf St.Peter	2520/1
Westerndorf St.Peter	2520/2
Westerndorf St.Peter	2520/3
Westerndorf St.Peter	2520/4
Westerndorf St.Peter	2520/5

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	2521
Westerndorf St.Peter	2522
Westerndorf St.Peter	2524
Westerndorf St.Peter	2661
Westerndorf St.Peter	2661/1
Westerndorf St.Peter	2668
Westerndorf St.Peter	2668/1
Westerndorf St.Peter	2706
Westerndorf St.Peter	2771
Westerndorf St.Peter	2771/2
Westerndorf St.Peter	2862
Westerndorf St.Peter	2903
Westerndorf St.Peter	2903/1
Westerndorf St.Peter	2903/3
Westerndorf St.Peter	2943
Westerndorf St.Peter	2947/2
Westerndorf St.Peter	2948
Westerndorf St.Peter	2949/4
Westerndorf St.Peter	2950
Westerndorf St.Peter	2952
Westerndorf St.Peter	2953
Westerndorf St.Peter	2954
Westerndorf St.Peter	2954/24
Westerndorf St.Peter	2955
Westerndorf St.Peter	2956
Westerndorf St.Peter	2958
Westerndorf St.Peter	2959
Westerndorf St.Peter	2960
Westerndorf St.Peter	2962
Westerndorf St.Peter	2963
Westerndorf St.Peter	2964
Westerndorf St.Peter	2964/1
Westerndorf St.Peter	2966
Westerndorf St.Peter	2967
Westerndorf St.Peter	2967/1
Westerndorf St.Peter	2968
Westerndorf St.Peter	2968/3
Westerndorf St.Peter	2968/4
Westerndorf St.Peter	2970
Westerndorf St.Peter	2970/1

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	2970/2
Westerndorf St.Peter	2974
Westerndorf St.Peter	2974/1
Westerndorf St.Peter	2975
Westerndorf St.Peter	2977
Westerndorf St.Peter	2977/1
Westerndorf St.Peter	2977/2
Westerndorf St.Peter	2978
Westerndorf St.Peter	2978/1
Westerndorf St.Peter	2978/2
Westerndorf St.Peter	2978/4
Westerndorf St.Peter	2978/5
Westerndorf St.Peter	2979
Westerndorf St.Peter	2981
Westerndorf St.Peter	2981/1
Westerndorf St.Peter	2981/2
Westerndorf St.Peter	2981/3
Westerndorf St.Peter	2981/5
Westerndorf St.Peter	2981/6
Westerndorf St.Peter	2981/7
Westerndorf St.Peter	2982
Westerndorf St.Peter	2982/3
Westerndorf St.Peter	2982/7
Westerndorf St.Peter	2982/10
Westerndorf St.Peter	2982/11
Westerndorf St.Peter	2985
Westerndorf St.Peter	2987/1
Westerndorf St.Peter	2991
Westerndorf St.Peter	2992
Westerndorf St.Peter	2995
Westerndorf St.Peter	2996
Westerndorf St.Peter	2999
Westerndorf St.Peter	3005
Westerndorf St.Peter	3005/1
Westerndorf St.Peter	3006
Westerndorf St.Peter	3006/3
Westerndorf St.Peter	3006/4
Westerndorf St.Peter	3006/5
Westerndorf St.Peter	3009
Westerndorf St.Peter	3011

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	3011/2
Westerndorf St.Peter	3011/3
Westerndorf St.Peter	3011/4
Westerndorf St.Peter	3011/5
Westerndorf St.Peter	3011/6
Westerndorf St.Peter	3011/7
Westerndorf St.Peter	3011/8
Westerndorf St.Peter	3013
Westerndorf St.Peter	3013/2
Westerndorf St.Peter	3051
Westerndorf St.Peter	3052
Westerndorf St.Peter	3059
Westerndorf St.Peter	3060
Westerndorf St.Peter	3061
Westerndorf St.Peter	3062
Westerndorf St.Peter	3063
Westerndorf St.Peter	3076
Westerndorf St.Peter	3077
Westerndorf St.Peter	3077/1
Westerndorf St.Peter	3079/1
Westerndorf St.Peter	3080
Westerndorf St.Peter	3080/1
Westerndorf St.Peter	3081
Westerndorf St.Peter	3081/2
Westerndorf St.Peter	3081/3
Westerndorf St.Peter	3081/6
Westerndorf St.Peter	3081/7
Westerndorf St.Peter	3081/8
Westerndorf St.Peter	3081/9
Westerndorf St.Peter	3082/1
Westerndorf St.Peter	3152
Westerndorf St.Peter	3153
Westerndorf St.Peter	3157/1
Westerndorf St.Peter	3165
Westerndorf St.Peter	3165/1
Westerndorf St.Peter	3165/2
Westerndorf St.Peter	3165/3
Westerndorf St.Peter	3166
Westerndorf St.Peter	3167
Westerndorf St.Peter	3167/2

19.11.2025

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	3188
Westerndorf St.Peter	3189
Westerndorf St.Peter	3189/1
Westerndorf St.Peter	3190
Westerndorf St.Peter	3190/1
Westerndorf St.Peter	3191
Westerndorf St.Peter	3191/1
Westerndorf St.Peter	3192

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	3192/1
Westerndorf St.Peter	3193
Westerndorf St.Peter	3193/1
Westerndorf St.Peter	3194
Westerndorf St.Peter	3194/1
Westerndorf St.Peter	3195
Westerndorf St.Peter	3195/1
Westerndorf St.Peter	3196

Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	3196/1
Westerndorf St.Peter	3197
Westerndorf St.Peter	3197/1
Westerndorf St.Peter	3198
Westerndorf St.Peter	3198/1
Westerndorf St.Peter	3199
Westerndorf St.Peter	3199/1
Westerndorf St.Peter	3200

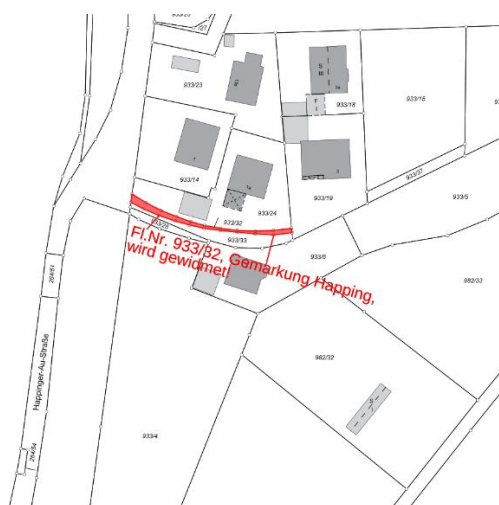
Gemarkung	Flurstück
Westerndorf St.Peter	3200/1
Westerndorf St.Peter	3201
Westerndorf St.Peter	3201/1
Westerndorf St.Peter	3202
Westerndorf St.Peter	3202/1
Westerndorf St.Peter	3203
Westerndorf St.Peter	3203/1

6 LANDESPLANUNG, BAULEITPLANUNG, BAU-, WOHNUNG- UND SIEDLUNGSWESEN, WASSERBAU UND WASSERRECHT

Die Stadt Rosenheim als örtlich zuständige Straßenbaubehörde, hat folgende Straße als öffentliche Verkehrsfläche im Sinne von Art. 6 Bayer. Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG) gewidmet:

Die im Lageplan gekennzeichnete Teilfläche der Hochwaldstraße, Fl.Nr. 933/32, Gemarkung Happing, ist ordnungsgemäß hergestellt und hat die Funktion einer Ortsstraße. Die Stadt Rosenheim ist Eigentümerin der Straße. Die Fläche ist gem. Art. 6 i.V.m. Art. 46 Nr. 2 BayStrWG zur Ortsstraße zu widmen.

Die Verfügung gilt am Tag nach ihrer Veröffentlichung im Amtsblatt als bekannt gegeben.



Der Planausschnitt ist nicht maßstabsgerecht!

Die Widmungsunterlagen können montags und donnerstags von 8.00 – 12.00 Uhr sowie nach Vereinbarung im Amt für Beteiligungen, Steuern und Abgaben, Fachbereich –Beitragswesen-, Zimmer 232, Königstraße 24, 2. Stock, eingesehen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid der Stadt Rosenheim kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem

Bayerischen Verwaltungsgericht in München
Postfachanschrift: Postfach 20 05 43, 80005 München,
Hausanschrift: Bayerstraße 30, 80335 München

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen!

Ab 01.01.2022 muss der in § 55 d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Rosenheim, 04.12.2025

gez.

Weinzierl